

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	1.873,48	768,61	0,00	2.642,09	0,12	264.679,47	9,04	0,00	266.552,95	5,43	267.321,56	1.102.015,61	24,1878	24,2575
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	6.312,95	1.615,38	0,00	7.928,33	0,35	211.577,09	7,22	0,00	217.890,04	4,44	219.505,42	1.802.352,00	12,0892	12,1788
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.032,88	371,47	0,00	1.404,35	0,06	48.704,39	1,66	0,00	49.737,27	1,01	50.108,74	199.988,00	24,8701	25,0559
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	3	6.447,12	2.622,55	0,00	9.069,67	0,40	137.321,05	4,69	0,00	143.768,17	2,93	146.390,72	521.742,89	27,5554	28,0580
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	12	38.175,15	11.565,75	0,00	49.740,90	2,18	342.422,68	11,69	0,00	380.597,83	7,76	392.163,58	2.033.780,34	18,7138	19,2825
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	20.443,45	7.407,14	0,00	27.850,59	1,22	165.085,32	5,64	0,00	185.528,77	3,78	192.935,91	524.980,93	35,3401	36,7510
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	25.013,63	2.527,62	0,00	27.541,25	1,20	51.839,57	1,77	0,00	76.853,20	1,57	79.380,82	491.029,00	15,6515	16,1662
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.876.215,70	283.645,20	0,00	2.159.860,90	94,48	1.707.754,03	58,30	0,00	3.583.969,73	73,07	3.867.614,93	9.182.499,05	39,0304	42,1194
Subtotal :	87	1.975.514,36	310.523,72	0,00	2.286.038,08	100,00	2.929.383,60	100,00	0,00	4.904.897,96	100,00	5.215.421,68	15.858.387,82	30,9294	32,8875
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	87	1.975.514,36	310.523,72	0,00	2.286.038,08		2.929.383,60		0,00	4.904.897,96		5.215.421,68	15.858.387,82	30,9294	32,8875