

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	25	8.150,63	2.182,38	0,00	10.333,01	0,45	1.007.224,63	27,42	0,00	1.015.375,26	17,95	1.017.557,64	4.413.236,41	23,0075	23,0569
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	6.402,31	1.683,55	0,00	8.085,86	0,35	211.577,09	5,76	0,00	217.979,40	3,85	219.662,95	1.802.352,00	12,0942	12,1876
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.284,74	371,47	0,00	1.656,21	0,07	48.704,39	1,33	0,00	49.989,13	0,88	50.360,60	199.988,00	24,9961	25,1818
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	3	6.447,12	2.622,55	0,00	9.069,67	0,40	137.321,05	3,74	0,00	143.768,17	2,54	146.390,72	521.742,89	27,5554	28,0580
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	12	37.278,04	11.470,29	0,00	48.748,33	2,12	343.786,40	9,36	0,00	381.064,44	6,74	392.534,73	2.033.780,34	18,7368	19,3007
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	10.508,86	2.647,57	0,00	13.156,43	0,57	58.213,16	1,58	0,00	68.722,02	1,22	71.369,59	253.664,93	27,0917	28,1354
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	36.526,61	7.337,94	0,00	43.864,55	1,91	158.711,73	4,32	0,00	195.238,34	3,45	202.576,28	762.345,00	25,6102	26,5728
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.875.734,01	283.556,37	0,00	2.159.290,38	94,12	1.708.235,72	46,50	0,00	3.583.969,73	63,36	3.867.526,10	9.182.499,05	39,0304	42,1184
Subtotal :	105	1.982.332,32	311.872,12	0,00	2.294.204,44	100,00	3.673.774,17	100,00	0,00	5.656.106,49	100,00	5.967.978,61	19.169.608,62	29,5056	31,1325
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	105	1.982.332,32	311.872,12	0,00	2.294.204,44		3.673.774,17		0,00	5.656.106,49		5.967.978,61	19.169.608,62	29,5056	31,1325