

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	6	2.601,50	521,04	0,00	3.122,54	0,14	199.637,45	6,58	0,00	202.238,95	4,02	202.759,99	950.586,24	21,2752	21,3300
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	997,37	389,98	0,00	1.387,35	0,06	51.233,28	1,69	0,00	52.230,65	1,04	52.620,63	290.425,00	17,9842	18,1185
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	22.678,45	4.423,75	0,00	27.102,20	1,19	387.418,03	12,78	0,00	410.096,48	8,16	414.520,23	1.774.384,06	23,1120	23,3614
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	15.425,69	5.144,39	0,00	20.570,08	0,90	248.325,45	8,19	0,00	263.751,14	5,25	268.895,53	1.353.842,97	19,4817	19,8616
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	36.184,50	6.245,38	0,00	42.429,88	1,86	224.327,42	7,40	0,00	260.511,92	5,18	266.757,30	905.919,93	28,7566	29,4460
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	4.136,38	193,74	0,00	4.330,12	0,19	4.689,68	0,15	0,00	8.826,06	0,18	9.019,80	110.090,00	8,0171	8,1931
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	54	1.912.816,70	267.651,16	0,00	2.180.467,86	95,66	1.916.750,45	63,21	0,00	3.829.567,15	76,18	4.097.218,31	9.753.222,85	39,2646	42,0089
Subtotal :	86	1.994.840,59	284.569,44	0,00	2.279.410,03	100,00	3.032.381,76	100,00	0,00	5.027.222,35	100,00	5.311.791,79	15.138.471,05	33,2083	35,0880
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	86	1.994.840,59	284.569,44	0,00	2.279.410,03		3.032.381,76		0,00	5.027.222,35		5.311.791,79	15.138.471,05	33,2083	35,0880