

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	6	1.919,80	216,56	0,00	2.136,36	0,09	137.021,21	4,56	0,00	138.941,01	2,79	139.157,57	1.012.862,90	13,7177	13,7390
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	883,41	195,91	0,00	1.079,32	0,05	51.723,31	1,72	0,00	52.606,72	1,06	52.802,63	199.988,00	26,3049	26,4029
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	6.465,96	1.672,41	0,00	8.138,37	0,36	164.508,99	5,47	0,00	170.974,95	3,43	172.647,36	702.734,17	24,3300	24,5679
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	16.165,32	2.395,22	0,00	18.560,54	0,82	260.312,81	8,66	0,00	276.478,13	5,55	278.873,35	1.406.482,37	19,6574	19,8277
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	14.657,13	4.355,37	0,00	19.012,50	0,84	227.284,71	7,56	0,00	241.941,84	4,86	246.297,21	1.137.433,49	21,2709	21,6538
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	35.285,39	5.583,95	0,00	40.869,34	1,81	226.550,38	7,54	0,00	261.835,77	5,26	267.419,72	905.919,93	28,9027	29,5191
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	4.131,45	245,27	0,00	4.376,72	0,19	4.892,62	0,16	0,00	9.024,07	0,18	9.269,34	310.539,00	2,9059	2,9849
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.898.124,22	261.205,22	0,00	2.159.329,44	95,82	1.932.542,95	64,31	0,00	3.830.667,17	76,88	4.091.872,39	9.552.773,85	40,1001	42,8344
Subtotal :	86	1.977.632,68	275.869,91	0,00	2.253.502,59	100,00	3.004.836,98	100,00	0,00	4.982.469,66	100,00	5.258.339,57	15.228.733,71	32,7176	34,5291
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	86	1.977.632,68	275.869,91	0,00	2.253.502,59		3.004.836,98		0,00	4.982.469,66		5.258.339,57	15.228.733,71	32,7176	34,5291