

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	18	6.532,97	1.279,58	0,00	7.812,55	0,35	511.449,80	14,92	0,00	517.982,77	9,58	519.262,35	3.904.275,69	13,2671	13,2998
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	1.431,69	723,85	0,00	2.155,54	0,10	97.590,37	2,85	0,00	99.022,06	1,83	99.745,91	320.042,66	30,9403	31,1664
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	5.389,09	1.531,52	0,00	6.920,61	0,31	178.063,02	5,20	0,00	183.452,11	3,39	184.983,63	653.377,17	28,0775	28,3119
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	15.954,22	2.344,04	0,00	18.298,26	0,81	248.623,05	7,25	0,00	264.577,27	4,89	266.921,31	1.455.839,37	18,1735	18,3345
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	14.657,13	4.355,37	0,00	19.012,50	0,84	227.284,71	6,63	0,00	241.941,84	4,47	246.297,21	1.137.433,49	21,2709	21,6538
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	35.285,39	5.583,95	0,00	40.869,34	1,81	226.550,38	6,61	0,00	261.835,77	4,84	267.419,72	905.919,93	28,9027	29,5191
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	4.419,57	250,01	0,00	4.669,58	0,21	4.892,62	0,14	0,00	9.312,19	0,17	9.562,20	310.539,00	2,9987	3,0792
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.897.645,23	261.121,12	0,00	2.158.766,35	95,58	1.933.021,94	56,40	0,00	3.830.667,17	70,82	4.091.788,29	9.552.773,85	40,1001	42,8335
Subtotal :	99	1.981.315,29	277.189,44	0,00	2.258.504,73	100,00	3.427.475,89	100,00	0,00	5.408.791,18	100,00	5.685.980,62	18.240.201,16	29,6531	31,1728
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	99	1.981.315,29	277.189,44	0,00	2.258.504,73		3.427.475,89		0,00	5.408.791,18		5.685.980,62	18.240.201,16	29,6531	31,1728