

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	1.384,07	232,54	0,00	1.616,61	0,07	159.206,61	5,23	0,00	160.590,68	3,23	160.823,22	732.198,44	21,9327	21,9644
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	2.172,95	226,61	0,00	2.399,56	0,11	81.886,65	2,69	0,00	84.059,60	1,69	84.286,21	542.033,50	15,5082	15,5500
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	1.207,95	253,54	0,00	1.461,49	0,07	76.477,64	2,51	0,00	77.685,59	1,56	77.939,13	549.214,44	14,1449	14,1910
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	16.765,13	2.327,07	0,00	19.092,20	0,88	289.647,06	9,51	0,00	306.412,19	6,17	308.739,26	1.509.181,45	20,3032	20,4574
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	19.499,96	3.843,94	0,00	23.343,90	1,07	331.910,55	10,89	0,00	351.410,51	7,07	355.254,45	1.249.321,58	28,1281	28,4358
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	24.427,58	1.880,32	0,00	26.307,90	1,21	121.546,51	3,99	0,00	145.974,09	2,94	147.854,41	634.603,93	23,0024	23,2987
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	9.746,37	675,14	0,00	10.421,51	0,48	28.212,36	0,93	0,00	37.958,73	0,76	38.633,87	430.389,00	8,8196	8,9765
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.846.124,84	243.928,06	0,00	2.090.052,90	96,11	1.958.098,80	64,26	0,00	3.804.223,64	76,57	4.048.151,70	9.432.923,85	40,3292	42,9151
Subtotal :	86	1.921.328,85	253.367,22	0,00	2.174.696,07	100,00	3.046.986,18	100,00	0,00	4.968.315,03	100,00	5.221.682,25	15.079.866,19	32,9467	34,6268
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	86	1.921.328,85	253.367,22	0,00	2.174.696,07		3.046.986,18		0,00	4.968.315,03		5.221.682,25	15.079.866,19	32,9467	34,6268