

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 14/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	26	11.180,30	1.583,32	0,00	12.763,62	0,59	1.056.925,37	25,74	0,00	1.068.105,67	17,69	1.069.688,99	5.037.807,85	21,2018	21,2332
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	1.359,91	285,90	0,00	1.645,81	0,08	86.921,53	2,12	0,00	88.281,44	1,46	88.567,34	339.421,00	26,0094	26,0937
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	5.925,01	246,31	0,00	6.171,32	0,28	151.990,03	3,70	0,00	157.915,04	2,62	158.161,35	740.542,66	21,3242	21,3575
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	16.000,62	1.241,67	0,00	17.242,29	0,79	405.411,78	9,87	0,00	421.412,40	6,98	422.654,07	1.441.737,71	29,2295	29,3156
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	32.501,59	1.643,20	0,00	34.144,79	1,57	300.681,53	7,32	0,00	333.183,12	5,52	334.826,32	1.474.151,19	22,6017	22,7132
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	9.664,91	527,49	0,00	10.192,40	0,47	31.597,44	0,77	0,00	41.262,35	0,68	41.789,84	534.574,91	7,7187	7,8174
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	9.606,21	430,60	0,00	10.036,81	0,46	29.446,38	0,72	0,00	39.052,59	0,65	39.483,19	229.940,00	16,9838	17,1711
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.845.031,99	235.053,82	0,00	2.080.085,81	95,76	2.043.325,83	49,76	0,00	3.888.357,82	64,40	4.123.411,64	9.557.923,85	40,6820	43,1413
Subtotal :	106	1.931.270,54	241.012,31	0,00	2.172.282,85	100,00	4.106.299,89	100,00	0,00	6.037.570,43	100,00	6.278.582,74	19.356.099,17	31,1921	32,4372
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	106	1.931.270,54	241.012,31	0,00	2.172.282,85		4.106.299,89		0,00	6.037.570,43		6.278.582,74	19.356.099,17	31,1921	32,4372