

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 15/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	22	9.815,30	744,37	0,00	10.559,67	0,50	761.179,28	19,41	0,00	770.994,58	13,32	771.738,95	3.702.772,92	20,8221	20,8422
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	3.011,16	272,00	0,00	3.283,16	0,16	220.670,98	5,63	0,00	223.682,14	3,87	223.954,14	996.487,62	22,4471	22,4744
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	4.883,37	491,18	0,00	5.374,55	0,26	157.919,80	4,03	0,00	162.803,17	2,81	163.294,35	649.960,34	25,0482	25,1237
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	8	15.107,74	555,67	0,00	15.663,41	0,75	421.772,78	10,76	0,00	436.880,52	7,55	437.436,19	1.491.354,50	29,2942	29,3315
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	27.565,62	599,69	0,00	28.165,31	1,34	216.219,86	5,51	0,00	243.785,48	4,21	244.385,17	1.503.992,58	16,2092	16,2491
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	9.556,47	468,54	0,00	10.025,01	0,48	37.833,48	0,96	0,00	47.389,95	0,82	47.858,49	455.425,00	10,4057	10,5085
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	4.775,91	162,69	0,00	4.938,60	0,24	6.749,31	0,17	0,00	11.525,22	0,20	11.687,91	110.090,00	10,4689	10,6167
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.791.159,19	227.792,73	0,00	2.018.951,92	96,28	2.098.502,82	53,52	0,00	3.889.662,01	67,22	4.117.454,74	9.557.923,85	40,6957	43,0790
Subtotal :	104	1.865.874,76	231.086,87	0,00	2.096.961,63	100,00	3.920.848,31	100,00	0,00	5.786.723,07	100,00	6.017.809,94	18.468.006,81	31,3338	32,5851
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	104	1.865.874,76	231.086,87	0,00	2.096.961,63		3.920.848,31		0,00	5.786.723,07		6.017.809,94	18.468.006,81	31,3338	32,5851