

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	6	2.162,71	173,51	0,00	2.336,22	0,11	202.001,53	6,11	0,00	204.164,24	3,94	204.337,75	876.539,08	23,2921	23,3119
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	3.452,26	122,43	0,00	3.574,69	0,17	108.956,61	3,30	0,00	112.408,87	2,17	112.531,30	757.491,45	14,8396	14,8558
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	3	4.377,64	90,44	0,00	4.468,08	0,21	168.108,87	5,09	0,00	172.486,51	3,33	172.576,95	589.964,02	29,2368	29,2521
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	8	15.816,39	573,17	0,00	16.389,56	0,78	358.208,62	10,84	0,00	374.025,01	7,22	374.598,18	1.698.227,69	22,0244	22,0582
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	18.961,33	348,74	0,00	19.310,07	0,92	151.770,53	4,59	0,00	170.731,86	3,30	171.080,60	911.551,39	18,7298	18,7681
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	8.943,47	325,93	0,00	9.269,40	0,44	39.069,94	1,18	0,00	48.013,41	0,93	48.339,34	254.976,00	18,8306	18,9584
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	4.540,72	149,02	0,00	4.689,74	0,22	7.159,61	0,22	0,00	11.700,33	0,23	11.849,35	110.090,00	10,6280	10,7633
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	55	1.813.072,13	226.441,86	0,00	2.039.513,99	97,14	2.270.539,10	68,68	0,00	4.083.611,23	78,88	4.310.053,09	10.250.391,85	39,8386	42,0477
Subtotal :	85	1.871.326,65	228.225,10	0,00	2.099.551,75	100,00	3.305.814,81	100,00	0,00	5.177.141,46	100,00	5.405.366,56	15.449.231,48	33,5107	34,9879
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	85	1.871.326,65	228.225,10	0,00	2.099.551,75		3.305.814,81		0,00	5.177.141,46		5.405.366,56	15.449.231,48	33,5107	34,9879