

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	1.747,17	115,94	0,00	1.863,11	0,08	339.907,85	6,27	0,00	341.655,02	4,64	341.770,96	1.007.911,70	33,8973	33,9088
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.281,11	40,67	0,00	1.321,78	0,06	36.143,82	0,67	0,00	37.424,93	0,51	37.465,60	416.845,40	8,9781	8,9879
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	21	9.258,43	714,54	0,00	9.972,97	0,44	1.130.623,98	20,85	0,00	1.139.882,41	15,47	1.140.596,95	3.714.264,07	30,6893	30,7086
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	31.749,89	1.500,96	0,00	33.250,85	1,45	374.161,05	6,90	0,00	405.910,94	5,51	407.411,90	1.241.188,87	32,7034	32,8243
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	27.023,03	1.342,54	0,00	28.365,57	1,24	186.006,72	3,43	0,00	213.029,75	2,89	214.372,29	850.426,36	25,0498	25,2076
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	24.442,72	1.755,13	0,00	26.197,85	1,14	150.031,25	2,77	0,00	174.473,97	2,37	176.229,10	644.182,68	27,0845	27,3570
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.852.412,35	338.119,21	0,00	2.190.531,56	95,59	3.205.040,79	59,11	0,00	5.057.453,14	68,62	5.395.572,35	11.342.018,83	44,5904	47,5715
Subtotal :	109	1.947.914,70	343.588,99	0,00	2.291.503,69	100,00	5.421.915,46	100,00	0,00	7.369.830,16	100,00	7.713.419,15	19.216.837,91	38,3509	40,1389
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	109	1.947.914,70	343.588,99	0,00	2.291.503,69		5.421.915,46		0,00	7.369.830,16		7.713.419,15	19.216.837,91	38,3509	40,1389