

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	8	2.298,13	73,44	0,00	2.371,57	0,10	216.445,50	3,57	0,00	218.743,63	2,72	218.817,07	1.062.485,08	20,5879	20,5948
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	5.513,85	252,80	0,00	5.766,65	0,25	277.577,55	4,58	0,00	283.091,40	3,53	283.344,20	1.061.424,98	26,6709	26,6947
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	19	5.359,64	752,36	0,00	6.112,00	0,26	1.162.304,82	19,16	0,00	1.167.664,46	14,54	1.168.416,82	3.555.489,32	32,8412	32,8623
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	7.349,59	408,88	0,00	7.758,47	0,34	327.361,01	5,40	0,00	334.710,60	4,17	335.119,48	1.015.833,93	32,9493	32,9896
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	6	31.537,83	1.816,14	0,00	33.353,97	1,44	367.741,89	6,06	0,00	399.279,72	4,97	401.095,86	1.327.153,96	30,0854	30,2223
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	42.297,55	2.648,86	0,00	44.946,41	1,94	310.145,81	5,11	0,00	352.443,36	4,39	355.092,22	1.417.584,36	24,8622	25,0491
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	15.812,05	1.270,64	0,00	17.082,69	0,74	124.477,01	2,05	0,00	140.289,06	1,75	141.559,70	313.927,68	44,6883	45,0931
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.851.843,27	346.353,02	0,00	2.198.196,29	94,93	3.280.255,78	54,07	0,00	5.132.099,05	63,92	5.478.452,07	11.367.700,21	45,1463	48,1931
Subtotal :	119	1.962.011,91	353.576,14	0,00	2.315.588,05	100,00	6.066.309,37	100,00	0,00	8.028.321,28	100,00	8.381.897,42	21.121.599,52	38,0100	39,6840
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	119	1.962.011,91	353.576,14	0,00	2.315.588,05		6.066.309,37		0,00	8.028.321,28		8.381.897,42	21.121.599,52	38,0100	39,6840