

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 16/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	84	29.689,24	1.392,19	0,00	31.081,43	1,33	4.157.288,01	41,51	0,00	4.186.977,25	34,97	4.188.369,44	14.975.334,73	27,9592	27,9685	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	7	6.569,02	286,00	0,00	6.855,02	0,29	457.594,03	4,57	0,00	464.163,05	3,88	464.449,05	1.434.324,75	32,3611	32,3810	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	4.950,64	425,60	0,00	5.376,24	0,23	307.208,03	3,07	0,00	312.158,67	2,61	312.584,27	839.564,97	37,1810	37,2317	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	9	16.396,28	883,02	0,00	17.279,30	0,74	349.153,20	3,49	0,00	365.549,48	3,05	366.432,50	1.252.219,92	29,1921	29,2626	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	8	31.460,29	2.322,60	0,00	33.782,89	1,44	416.364,51	4,16	0,00	447.824,80	3,74	450.147,40	1.378.206,15	32,4933	32,6618	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	34.867,23	1.690,43	0,00	36.557,66	1,56	218.652,86	2,18	0,00	253.520,09	2,12	255.210,52	892.421,98	28,4081	28,5975	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	50.559,94	5.482,82	0,00	56.042,76	2,39	288.210,90	2,88	0,00	338.770,84	2,83	344.253,66	1.962.140,30	17,2654	17,5448	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	66	1.782.771,39	371.470,13	0,00	2.154.241,52	92,01	3.819.841,56	38,14	0,00	5.602.612,95	46,80	5.974.083,08	11.959.128,95	46,8480	49,9542	
Subtotal :	189	1.957.264,03	383.952,79	0,00	2.341.216,82	100,00	10.014.313,10	100,00	0,00	11.971.577,13	100,00	12.355.529,92	34.693.341,75	34,5068	35,6135	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	189	1.957.264,03	383.952,79	0,00	2.341.216,82		10.014.313,10		0,00	11.971.577,13		12.355.529,92	34.693.341,75	34,5068	35,6135	