

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	17	6.463,88	482,10	0,00	6.945,98	0,33	783.377,50	11,19	0,00	789.841,38	9,07	790.323,48	3.265.205,38	24,1896	24,2044
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	6.433,85	300,70	0,00	6.734,55	0,32	335.285,86	4,79	0,00	341.719,71	3,93	342.020,41	1.214.798,70	28,1297	28,1545
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	6.332,11	465,48	0,00	6.797,59	0,33	382.438,38	5,46	0,00	388.770,49	4,47	389.235,97	1.072.888,31	36,2359	36,2793
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	12.248,62	687,78	0,00	12.936,40	0,62	412.465,21	5,89	0,00	424.713,83	4,88	425.401,61	1.054.557,11	40,2741	40,3394
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	7	31.320,25	3.282,29	0,00	34.602,54	1,66	385.554,69	5,51	0,00	416.874,94	4,79	420.157,23	2.393.312,97	17,4183	17,5555
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	47.683,92	5.029,63	0,00	52.713,55	2,53	336.695,15	4,81	0,00	384.379,07	4,42	389.408,70	1.083.146,08	35,4873	35,9516
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	57.996,34	5.572,99	0,00	63.569,33	3,05	332.320,97	4,75	0,00	390.317,31	4,48	395.890,30	865.814,37	45,0809	45,7246
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	65	1.538.276,85	363.514,97	0,00	1.901.791,82	91,17	4.030.655,97	57,59	0,00	5.568.932,82	63,97	5.932.447,79	12.045.724,37	46,2316	49,2494
Subtotal :	121	1.706.755,82	379.335,94	0,00	2.086.091,76	100,00	6.998.793,73	100,00	0,00	8.705.549,55	100,00	9.084.885,49	22.995.447,29	37,8577	39,5073
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	121	1.706.755,82	379.335,94	0,00	2.086.091,76		6.998.793,73		0,00	8.705.549,55		9.084.885,49	22.995.447,29	37,8577	39,5073