

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	28	8.863,48	582,67	0,00	9.446,15	0,44	1.166.763,71	13,54	0,00	1.175.627,19	11,33	1.176.209,86	4.044.510,67	29,0672	29,0816
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	10	8.293,28	535,21	0,00	8.828,49	0,41	675.375,99	7,84	0,00	683.669,27	6,59	684.204,48	2.007.665,59	34,0529	34,0796
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	10.010,13	593,89	0,00	10.604,02	0,49	442.823,78	5,14	0,00	452.833,91	4,36	453.427,80	1.438.206,91	31,4860	31,5273
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	8	13.414,52	775,45	0,00	14.189,97	0,66	420.774,53	4,88	0,00	434.189,05	4,18	434.964,50	1.277.578,61	33,9853	34,0460
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	8	33.000,72	3.070,66	0,00	36.071,38	1,68	534.705,79	6,20	0,00	567.706,51	5,47	570.777,17	2.662.809,33	21,3198	21,4351
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	42.261,84	4.880,11	0,00	47.141,95	2,20	404.348,41	4,69	0,00	446.610,25	4,30	451.490,36	1.138.724,37	39,2202	39,6488
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	104.722,05	8.646,65	0,00	113.368,70	5,29	510.640,92	5,92	0,00	615.362,97	5,93	624.009,62	1.600.335,62	38,4521	38,9924
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	65	1.535.657,67	368.979,48	0,00	1.904.637,15	88,82	4.464.088,96	51,79	0,00	5.999.746,63	57,82	6.368.726,11	12.765.582,31	46,9994	49,8898
Subtotal :	144	1.756.223,69	388.064,12	0,00	2.144.287,81	100,00	8.619.522,09	100,00	0,00	10.375.745,78	100,00	10.763.809,90	26.935.413,41	38,5208	39,9616
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	144	1.756.223,69	388.064,12	0,00	2.144.287,81		8.619.522,09		0,00	10.375.745,78		10.763.809,90	26.935.413,41	38,5208	39,9616