

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	68	26.026,19	5.435,89	0,00	31.462,08	1,28	4.610.980,67	17,65	0,00	4.637.006,86	16,69	4.642.442,75	12.610.665,61	36,7705	36,8136
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	39	29.448,17	6.787,65	0,00	36.235,82	1,47	3.083.321,66	11,80	0,00	3.112.769,83	11,20	3.119.557,48	7.930.823,11	39,2490	39,3346
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	23	39.519,29	8.791,09	0,00	48.310,38	1,96	1.843.159,37	7,06	0,00	1.882.678,66	6,78	1.891.469,75	4.731.245,47	39,7925	39,9783
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	32	66.322,06	16.645,73	0,00	82.967,79	3,36	2.750.517,18	10,53	0,00	2.816.839,24	10,14	2.833.484,97	5.990.215,83	47,0240	47,3019
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	34	130.096,53	37.065,66	0,00	167.162,19	6,78	2.827.110,30	10,82	0,00	2.957.206,83	10,64	2.994.272,49	6.049.410,17	48,8842	49,4969
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	36	223.191,03	81.292,32	0,00	304.483,35	12,34	3.046.951,91	11,66	0,00	3.270.142,94	11,77	3.351.435,26	5.939.020,87	55,0620	56,4308
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	22	189.488,04	88.725,42	0,00	278.213,46	11,28	1.990.129,35	7,62	0,00	2.179.617,39	7,84	2.268.342,81	4.037.988,71	53,9778	56,1751
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	57	958.033,53	559.629,63	0,00	1.517.663,16	61,53	5.969.861,29	22,85	0,00	6.927.894,82	24,93	7.487.524,45	11.512.778,89	60,1757	65,0366
Subtotal :	311	1.662.124,84	804.373,39	0,00	2.466.498,23	100,00	26.122.031,73	100,00	0,00	27.784.156,57	100,00	28.588.529,96	58.802.148,66	47,2502	48,6182
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	311	1.662.124,84	804.373,39	0,00	2.466.498,23		26.122.031,73		0,00	27.784.156,57		28.588.529,96	58.802.148,66	47,2502	48,6182