

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 16/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	172	57.188,52	9.754,74	0,00	66.943,26	2,60	13.404.134,89	36,19	0,00	13.461.323,41	34,71	13.471.078,15	31.579.630,83	42,6266	42,6575
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	47	35.121,69	8.221,16	0,00	43.342,85	1,69	3.944.555,70	10,65	0,00	3.979.677,39	10,26	3.987.898,55	9.158.733,23	43,4523	43,5420
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	39.711,06	8.517,95	0,00	48.229,01	1,88	1.761.097,07	4,76	0,00	1.800.808,13	4,64	1.809.326,08	4.661.837,14	38,6287	38,8114
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	41	85.929,64	21.870,37	0,00	107.800,01	4,19	3.683.174,30	9,95	0,00	3.769.103,94	9,72	3.790.974,31	8.237.653,00	45,7546	46,0201
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	37	137.219,72	37.934,46	0,00	175.154,18	6,81	2.893.042,30	7,81	0,00	3.030.262,02	7,81	3.068.196,48	6.262.701,43	48,3859	48,9916
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	35	217.548,90	80.860,40	0,00	298.409,30	11,61	3.072.866,60	8,30	0,00	3.290.415,50	8,49	3.371.275,90	5.976.872,00	55,0525	56,4054
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	23	197.770,50	92.460,80	0,00	290.231,30	11,29	2.159.285,46	5,83	0,00	2.357.055,96	6,08	2.449.516,76	4.211.907,71	55,9617	58,1569
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	58	972.452,52	568.435,50	0,00	1.540.888,02	59,93	6.116.163,93	16,51	0,00	7.088.616,45	18,28	7.657.051,95	11.950.918,89	59,3144	64,0708
Subtotal :	435	1.742.942,55	828.055,38	0,00	2.570.997,93	100,00	37.034.320,25	100,00	0,00	38.777.262,80	100,00	39.605.318,18	82.040.254,23	47,2661	48,2755
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	435	1.742.942,55	828.055,38	0,00	2.570.997,93		37.034.320,25		0,00	38.777.262,80		39.605.318,18	82.040.254,23	47,2661	48,2755