

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	93	46.492,99	9.285,76	0,00	55.778,75	2,37	7.189.689,41	24,31	0,00	7.236.182,40	23,24	7.245.468,16	18.247.466,85	39,6558	39,7067
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	38	25.817,36	6.036,97	0,00	31.854,33	1,36	3.168.721,73	10,71	0,00	3.194.539,09	10,26	3.200.576,06	6.792.390,69	47,0311	47,1200
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	32	39.716,47	10.156,88	0,00	49.873,35	2,12	2.614.318,46	8,84	0,00	2.654.034,93	8,52	2.664.191,81	7.167.353,88	37,0295	37,1712
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	42	76.944,08	18.917,09	0,00	95.861,17	4,08	3.049.987,06	10,31	0,00	3.126.931,14	10,04	3.145.848,23	7.763.906,64	40,2752	40,5189
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	31	111.726,92	34.329,50	0,00	146.056,42	6,22	2.507.032,09	8,48	0,00	2.618.759,01	8,41	2.653.088,51	4.945.668,25	52,9506	53,6447
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	33	199.798,68	87.272,03	0,00	287.070,71	12,22	3.280.529,05	11,09	0,00	3.480.327,73	11,18	3.567.599,76	6.155.387,38	56,5412	57,9590
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	23	187.993,40	96.384,67	0,00	284.378,07	12,11	2.190.952,92	7,41	0,00	2.378.946,32	7,64	2.475.330,99	4.301.534,24	55,3046	57,5453
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	874.253,02	523.504,68	0,00	1.397.757,70	59,51	5.572.324,36	18,84	0,00	6.446.577,38	20,70	6.970.082,06	10.914.836,51	59,0625	63,8588
Subtotal :	344	1.562.742,92	785.887,58	0,00	2.348.630,50	100,00	29.573.555,08	100,00	0,00	31.136.298,00	100,00	31.922.185,58	66.288.544,44	46,9709	48,1564
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	344	1.562.742,92	785.887,58	0,00	2.348.630,50		29.573.555,08		0,00	31.136.298,00		31.922.185,58	66.288.544,44	46,9709	48,1564