

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	193	60.917,51	18.446,72	0,00	79.364,23	3,44	13.126.234,73	29,13	0,00	13.187.152,24	28,38	13.205.598,96	32.497.099,15	40,5795	40,6362
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	92	66.089,26	28.710,61	0,00	94.799,87	4,11	8.349.159,92	18,53	0,00	8.415.249,18	18,11	8.443.959,79	18.243.333,99	46,1278	46,2852
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	97	116.910,21	49.437,19	0,00	166.347,40	7,21	8.547.188,71	18,97	0,00	8.664.098,92	18,64	8.713.536,11	18.712.313,64	46,3016	46,5658
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from &gt; 3 to ≤ 6 months</i>	28	43.156,20	23.581,59	0,00	66.737,79	2,89	2.576.013,48	5,72	0,00	2.619.169,68	5,64	2.642.751,27	4.706.664,24	55,6481	56,1491
De > 6 a < 12 Meses <i>from &gt; 6 to &lt; 12 months</i>	35	143.849,59	73.502,82	0,00	217.352,41	9,42	3.431.359,79	7,62	0,00	3.575.209,38	7,69	3.648.712,20	8.219.002,54	43,4993	44,3936
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	25	156.338,15	107.205,80	0,00	263.543,95	11,43	2.912.084,62	6,46	0,00	3.068.422,77	6,60	3.175.628,57	5.210.828,80	58,8855	60,9429
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>	10	82.228,34	58.214,68	0,00	140.443,02	6,09	1.178.950,15	2,62	0,00	1.261.178,49	2,71	1.319.393,17	2.074.293,53	60,8004	63,6069
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	49	749.991,02	527.758,03	0,00	1.277.749,05	55,40	4.933.991,87	10,95	0,00	5.683.982,89	12,23	6.211.740,92	9.555.456,20	59,4842	65,0073
<b>Subtotal :</b>	<b>529</b>	<b>1.419.480,28</b>	<b>886.857,44</b>	<b>0,00</b>	<b>2.306.337,72</b>	<b>100,00</b>	<b>45.054.983,27</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46.474.463,55</b>	<b>100,00</b>	<b>47.361.320,99</b>	<b>99.218.992,09</b>	<b>46,8403</b>	<b>47,7341</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>529</b>	<b>1.419.480,28</b>	<b>886.857,44</b>	<b>0,00</b>	<b>2.306.337,72</b>		<b>45.054.983,27</b>		<b>0,00</b>	<b>46.474.463,55</b>		<b>47.361.320,99</b>	<b>99.218.992,09</b>	<b>46,8403</b>	<b>47,7341</b>