

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	256	76.801,25	27.316,55	0,00	104.117,80	4,33	19.795.684,80	36,52	0,00	19.872.486,05	35,68	19.899.802,60	45.622.214,38	43,5588	43,6187
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	96	59.623,04	25.471,69	0,00	85.094,73	3,54	7.602.511,15	14,03	0,00	7.662.134,19	13,76	7.687.605,88	17.142.656,82	44,6963	44,8449
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	85	116.056,33	45.093,59	0,00	161.149,92	6,70	8.194.343,70	15,12	0,00	8.310.400,03	14,92	8.355.493,62	17.521.999,15	47,4284	47,6857
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	69	103.424,92	53.977,90	0,00	157.402,82	6,54	6.116.026,19	11,28	0,00	6.219.451,11	11,17	6.273.429,01	12.492.308,18	49,7862	50,2183
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	36	145.796,23	73.504,73	0,00	219.300,96	9,12	3.467.473,69	6,40	0,00	3.613.269,92	6,49	3.686.774,65	8.321.189,54	43,4225	44,3059
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	26	162.216,98	111.221,83	0,00	273.438,81	11,37	3.012.140,88	5,56	0,00	3.174.357,86	5,70	3.285.579,69	5.355.085,04	59,2775	61,3544
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	81.463,19	53.760,95	0,00	135.224,14	5,62	1.080.533,83	1,99	0,00	1.161.997,02	2,09	1.215.757,97	1.980.337,29	58,6767	61,3915
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	48	742.373,38	527.304,38	0,00	1.269.677,76	52,78	4.934.855,89	9,10	0,00	5.677.229,27	10,19	6.204.533,65	9.505.156,20	59,7279	65,2755
Subtotal :	626	1.487.755,32	917.651,62	0,00	2.405.406,94	100,00	54.203.570,13	100,00	0,00	55.691.325,45	100,00	56.608.977,07	117.940.946,60	47,2197	47,9977
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	626	1.487.755,32	917.651,62	0,00	2.405.406,94		54.203.570,13		0,00	55.691.325,45		56.608.977,07	117.940.946,60	47,2197	47,9977