

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 15/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	211	62.462,13	42.670,06	0,00	105.132,19	4,75	17.897.985,42	17,23	0,00	17.960.447,55	17,13	18.003.117,61	36.173.051,34	49,6515	49,7694
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	464	172.055,99	165.027,30	0,00	337.083,29	15,21	42.740.632,57	41,15	0,00	42.912.688,56	40,94	43.077.715,86	84.132.698,35	51,0060	51,2021
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	148	106.981,49	89.807,80	0,00	196.789,29	8,88	13.583.174,44	13,08	0,00	13.690.155,93	13,06	13.779.963,73	27.145.810,56	50,4319	50,7628
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	158	183.559,62	202.174,60	0,00	385.734,22	17,41	17.537.719,11	16,89	0,00	17.721.278,73	16,91	17.923.453,33	30.772.151,48	57,5887	58,2457
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	41	96.669,91	133.583,70	0,00	230.253,61	10,39	4.507.556,08	4,34	0,00	4.604.225,99	4,39	4.737.809,69	8.186.200,66	56,2437	57,8756
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	31	115.090,37	205.081,99	0,00	320.172,36	14,45	3.250.739,23	3,13	0,00	3.365.829,60	3,21	3.570.911,59	5.442.366,35	61,8450	65,6132
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	15	73.969,22	176.739,22	0,00	250.708,44	11,32	2.075.711,18	2,00	0,00	2.149.680,40	2,05	2.326.419,62	3.200.283,57	67,1716	72,6942
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	20	148.796,43	240.843,33	0,00	389.639,76	17,59	2.271.312,69	2,19	0,00	2.420.109,12	2,31	2.660.952,45	4.175.535,93	57,9592	63,7272
Subtotal :	1.088	959.585,16	1.255.928,00	0,00	2.215.513,16	100,00	103.864.830,72	100,00	0,00	104.824.415,88	100,00	106.080.343,88	199.228.098,24	52,6153	53,2457
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.088	959.585,16	1.255.928,00	0,00	2.215.513,16		103.864.830,72		0,00	104.824.415,88		106.080.343,88	199.228.098,24	52,6153	53,2457