

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	156	3,21	8.134.588,89	3,09	9	6,43	114.024,56	6,65	156	3,22	8.020.564,33	3,07	38,618	37,941
Aragón / Aragon	229	4,72	12.442.951,94	4,73	13	9,29	191.577,03	11,17	229	4,72	12.251.374,91	4,69	42,898	42,346
Asturias / Asturias	1	0,02	17.820,60	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	17.820,60	0,01	10,443	10,443
Canarias / Canary Islands	2	0,04	119.417,42	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	119.417,42	0,05	33,277	33,277
Cantabria / Cantabria	1	0,02	122.841,90	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	122.841,90	0,05	50,313	50,313
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,04	76.518,57	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	76.518,57	0,03	29,877	29,877
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	15	0,31	803.287,13	0,31	3	2,14	66.613,35	3,88	15	0,31	736.673,78	0,28	36,699	32,524
Cataluña / Catalonia	83	1,71	8.003.821,31	3,04	3	2,14	42.411,26	2,47	83	1,71	7.961.410,05	3,05	39,969	39,786
Comunidad Valenciana / Valencia	3.526	72,64	185.066.480,90	70,40	88	62,86	892.398,61	52,02	3.522	72,65	184.174.082,29	70,52	38,645	38,400
Islas Baleares / Balearic Islands	22	0,45	1.958.728,85	0,75	0	0,00	0,00	0,00	22	0,45	1.958.728,85	0,75	40,261	40,261
La Rioja / La Rioja	32	0,66	1.853.296,34	0,71	1	0,71	26.610,83	1,55	32	0,66	1.826.685,51	0,70	46,608	45,530
Madrid / Madrid	206	4,24	16.303.279,75	6,20	5	3,57	218.072,78	12,71	206	4,25	16.085.206,97	6,16	41,053	39,928
Murcia / Murcia	568	11,70	26.919.570,19	10,24	18	12,86	163.752,55	9,55	566	11,67	26.755.817,64	10,25	38,510	38,190
Navarra / Navarra	11	0,23	1.048.878,67	0,40	0	0,00	0,00	0,00	11	0,23	1.048.878,67	0,40	49,235	49,235
Total :	4.854	100,00	262.871.482,46	100,00	140	100,00	1.715.460,97	100,00	4.848	100,00	261.156.021,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			54.155,64					12.253,29		53.868,82			39,124	38,775
Mínimo / Minimum :			26,77					81,95		26,77			30,925	30,724
Máximo / Maximum :			508.466,90					94.837,63		508.466,90			0,009	0,000