

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	177	3,39	9.677.059,05	3,18	11	6,08	108.185,97	6,27	177	3,39	9.568.873,08	3,16	41,477	40,857
Aragón / <i>Aragon</i>	244	4,67	14.502.748,75	4,76	20	11,05	163.124,54	9,45	243	4,66	14.339.624,21	4,74	45,844	45,466
Asturias / <i>Asturias</i>	1	0,02	25.786,62	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	25.786,62	0,01	15,111	15,111
Canarias / <i>Canary Islands</i>	2	0,04	137.120,76	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	137.120,76	0,05	37,293	37,293
Cantabria / <i>Cantabria</i>	1	0,02	130.312,37	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	130.312,37	0,04	53,372	53,372
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	3	0,06	100.048,22	0,03	1	0,55	6.333,08	0,37	3	0,06	93.715,14	0,03	31,321	32,216
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	17	0,33	957.633,83	0,31	3	1,66	43.339,03	2,51	17	0,33	914.294,80	0,30	36,538	34,202
Cataluña / <i>Catalonia</i>	85	1,63	8.952.555,19	2,94	6	3,31	55.257,90	3,20	85	1,63	8.897.297,29	2,94	43,016	42,683
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	3.800	72,77	214.358.534,62	70,40	101	55,80	771.552,78	44,69	3.797	72,77	213.586.981,84	70,55	41,303	41,108
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	24	0,46	2.508.098,56	0,82	1	0,55	39.224,58	2,27	24	0,46	2.468.873,98	0,82	44,333	43,553
La Rioja / <i>La Rioja</i>	36	0,69	2.234.265,01	0,73	5	2,76	92.517,74	5,36	36	0,69	2.141.747,27	0,71	49,056	47,162
Madrid / <i>Madrid</i>	220	4,21	19.002.570,30	6,24	6	3,31	198.240,01	11,48	220	4,22	18.804.330,29	6,21	43,307	42,438
Murcia / <i>Murcia</i>	599	11,47	30.731.603,38	10,09	27	14,92	248.774,57	14,41	599	11,48	30.482.828,81	10,07	41,370	40,970
Navarra / <i>Navarra</i>	13	0,25	1.152.537,74	0,38	0	0,00	0,00	0,00	13	0,25	1.152.537,74	0,38	51,953	51,953
Total :	5.222	100,00	304.470.874,40	100,00	181	100,00	1.726.550,20	100,00	5.218	100,00	302.744.324,20	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,812	41,504
Media Simple / <i>Average</i> :			58.305,41				9.538,95				58.019,23		33,576	33,377
Mínimo / <i>Minimum</i> :			35,19				28,84				35,19		0,019	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			545.992,27				80.511,71				545.992,27		87,992	74,673