

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	221	3,51	13.801.796,93	3,16	15	4,27	74.116,62	4,74	221	3,51	13.727.680,31	3,15	48,128	47,817
Aragón / Aragón	304	4,82	21.692.000,47	4,96	37	10,54	155.682,27	9,96	303	4,81	21.536.318,20	4,94	54,587	54,186
Asturias / Asturias	1	0,02	45.750,54	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	45.750,54	0,01	26,810	26,810
Canarias / Canary Islands	2	0,03	209.996,01	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	209.996,01	0,05	51,313	51,313
Cantabria / Cantabria	1	0,02	148.447,02	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	148.447,02	0,03	60,800	60,800
Castilla y León / Castilla-Leon	5	0,08	242.547,03	0,06	2	0,57	6.797,75	0,43	5	0,08	235.749,28	0,05	43,182	42,754
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	18	0,29	1.233.605,21	0,28	2	0,57	4.535,43	0,29	18	0,29	1.229.069,78	0,28	41,817	41,579
Cataluña / Catalonia	108	1,71	12.998.093,01	2,97	11	3,13	66.695,11	4,27	108	1,71	12.931.397,90	2,97	50,668	50,339
Comunidad Valenciana / Valencia	4.546	72,14	308.200.883,96	70,49	212	60,40	792.935,08	50,74	4.543	72,13	307.407.948,88	70,57	48,364	48,226
Islas Baleares / Balearic Islands	25	0,40	3.126.252,41	0,72	0	0,00	0,00	0,00	25	0,40	3.126.252,41	0,72	52,041	52,041
La Rioja / La Rioja	46	0,73	3.912.180,79	0,89	16	4,56	83.380,15	5,34	46	0,73	3.828.800,64	0,88	60,316	58,964
Madrid / Madrid	263	4,17	25.812.003,46	5,90	11	3,13	130.462,06	8,35	263	4,18	25.681.541,40	5,90	49,001	48,549
Murcia / Murcia	745	11,82	44.179.269,29	10,11	43	12,25	241.152,24	15,43	745	11,83	43.938.117,05	10,09	48,521	48,217
Navarra / Navarra	16	0,25	1.535.041,50	0,35	2	0,57	6.986,25	0,45	16	0,25	1.528.055,25	0,35	60,426	60,082
País Vasco / Basque Country	1	0,02	58.092,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	58.092,75	0,01	14,506	14,506
Total :	6.302	100,00	437.195.960,38	100,00	351	100,00	1.562.742,96	100,00	6.298	100,00	435.633.217,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,940	48,729
Media Simple / Average :			69.374,16				4.452,26				69.170,09		40,270	40,136
Mínimo / Minimum :			73,31				0,01				73,31		0,059	0,000
Máximo / Maximum :			636.820,45				69.081,86				636.820,45		87,992	82,542