

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	297	4,08	20.955.180,96	3,65	34	6,49	109.941,43	11,44	297	4,08	20.845.239,53	3,64	55,089	54,706
Aragón / Aragon	348	4,78	29.101.070,02	5,07	44	8,40	62.761,68	6,53	348	4,79	29.038.308,34	5,06	61,335	61,190
Asturias / Asturias	1	0,01	63.106,28	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	63.106,28	0,01	36,981	36,981
Canarias / Canary Islands	2	0,03	266.573,07	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	266.573,07	0,05	64,451	64,451
Cantabria / Cantabria	1	0,01	162.909,86	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	162.909,86	0,03	66,723	66,723
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,08	411.259,59	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,08	411.259,59	0,07	57,331	57,331
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	19	0,26	1.487.564,50	0,26	3	0,57	2.217,57	0,23	19	0,26	1.485.346,93	0,26	49,094	48,986
Cataluña / Catalonia	122	1,68	16.754.902,08	2,92	12	2,29	13.338,92	1,39	122	1,68	16.741.563,16	2,92	55,203	55,164
Comunidad Valenciana / Valencia	5.191	71,34	401.741.510,84	69,95	326	62,21	561.682,98	58,44	5.187	71,33	401.179.827,86	69,97	54,553	54,481
Extremadura / Extremadura	1	0,01	3.907,33	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	3.907,33	0,00	4,260	4,260
Galicia / Galicia	1	0,01	14.568,14	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	14.568,14	0,00	6,098	6,098
Islas Baleares / Balearic Islands	30	0,41	4.307.818,81	0,75	3	0,57	15.327,86	1,59	30	0,41	4.292.490,95	0,75	59,312	59,186
La Rioja / La Rioja	55	0,76	5.503.864,03	0,96	13	2,48	28.197,47	2,93	55	0,76	5.475.666,56	0,96	66,978	66,617
Madrid / Madrid	296	4,07	33.233.142,29	5,79	20	3,82	59.070,15	6,15	296	4,07	33.174.072,14	5,79	53,701	53,541
Murcia / Murcia	882	12,12	57.908.899,59	10,08	68	12,98	108.277,82	11,27	882	12,13	57.800.621,77	10,08	54,278	54,165
Navarra / Navarra	22	0,30	2.245.566,46	0,39	1	0,19	247,85	0,03	22	0,30	2.245.318,61	0,39	65,066	65,071
País Vasco / Basque Country	2	0,03	156.701,50	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	156.701,50	0,03	40,603	40,603
Total :	7.276	100,00	574.318.545,35	100,00	524	100,00	961.063,73	100,00	7.272	100,00	573.357.481,62	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													55,043	54,944
Media Simple / Average :			78.933,28				1.834,09				78.844,54		46,156	46,078
Mínimo / Minimum :			92,35				0,67				92,35		0,058	0,000
Máximo / Maximum :			709.202,06				30.926,50				709.202,06		90,483	90,483