

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	297	8,11	1.741.777,17	1,12	9	9,68	113.705,01	5,69	290	7,94	1.628.072,16	1,06	4,837	3,454
5,01 10,00	400	10,93	5.685.531,29	3,65	10	10,75	255.139,97	12,77	400	10,95	5.430.391,32	3,53	9,325	7,786
10,01 15,00	412	11,25	9.360.124,94	6,01	14	15,05	126.422,68	6,33	412	11,28	9.233.702,26	6,01	13,013	12,610
15,01 20,00	451	12,32	13.886.682,56	8,92	7	7,53	136.843,64	6,85	451	12,34	13.749.838,92	8,95	18,013	17,584
20,01 25,00	384	10,49	15.982.091,79	10,27	8	8,60	220.359,00	11,03	384	10,51	15.761.732,79	10,26	23,140	22,636
25,01 30,00	464	12,67	21.873.421,85	14,05	8	8,60	176.292,38	8,82	464	12,70	21.697.129,47	14,12	28,081	27,665
30,01 35,00	536	14,64	30.031.767,33	19,29	13	13,98	378.891,07	18,96	536	14,67	29.652.876,26	19,30	33,099	32,424
35,01 40,00	271	7,40	20.088.790,19	12,91	9	9,68	192.749,03	9,65	271	7,42	19.896.041,16	12,95	38,167	37,459
40,01 45,00	357	9,75	29.318.474,16	18,83	11	11,83	353.139,74	17,67	357	9,77	28.965.334,42	18,85	43,245	42,478
45,01 50,00	71	1,94	6.181.735,25	3,97	3	3,23	19.140,94	0,96	71	1,94	6.162.594,31	4,01	47,253	47,051
50,01 55,00	15	0,41	1.292.685,40	0,83	1	1,08	25.370,87	1,27	15	0,41	1.267.314,53	0,82	52,361	51,102
55,01 60,00	2	0,05	131.491,42	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	131.491,42	0,09	56,203	56,203
60,01 65,00	1	0,03	90.255,95	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	90.255,95	0,06	60,035	60,035
Total :	3.661	100,00	155.664.829,30	100,00	93	100,00	1.998.054,33	100,00	3.654	100,00	153.666.774,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,955	30,376
Media Simple / Average :			42.519,76				21.484,46				42.054,40		23,600	23,289
Mínimo / Minimum :			94,56				180,44				94,56		0,021	0,021
Máximo / Maximum :			381.399,29				141.908,51				381.399,29		85,070	60,035