

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	298	6,14	1.483.840,45	0,56	8	5,71	15.155,33	0,88	292	6,02	1.468.685,12	0,56	3,414	3,396
5,01	10,00	334	6,88	5.025.159,35	1,91	10	7,14	55.321,58	3,22	334	6,89	4.969.837,77	1,90	7,769	7,601
10,01	15,00	392	8,08	9.589.955,32	3,65	11	7,86	139.623,12	8,14	392	8,09	9.450.332,20	3,62	13,180	12,702
15,01	20,00	364	7,50	11.568.376,82	4,40	6	4,29	108.371,20	6,32	364	7,51	11.460.005,62	4,39	18,047	17,753
20,01	25,00	394	8,12	15.187.269,96	5,78	7	5,00	26.853,56	1,57	394	8,13	15.160.416,40	5,81	22,835	22,770
25,01	30,00	451	9,29	21.299.071,46	8,10	13	9,29	156.779,36	9,14	451	9,30	21.142.292,10	8,10	27,952	27,659
30,01	35,00	513	10,57	30.023.032,99	11,42	12	8,57	187.237,05	10,91	513	10,58	29.835.795,94	11,42	32,970	32,674
35,01	40,00	457	9,41	29.272.170,95	11,14	12	8,57	89.734,64	5,23	457	9,43	29.182.436,31	11,17	37,663	37,518
40,01	45,00	561	11,56	40.320.001,56	15,34	15	10,71	236.492,54	13,79	561	11,57	40.083.509,02	15,35	43,080	42,721
45,01	50,00	528	10,88	41.616.666,78	15,83	12	8,57	84.950,77	4,95	528	10,89	41.531.716,01	15,90	47,341	47,217
50,01	55,00	422	8,69	43.136.790,33	16,41	21	15,00	381.644,62	22,25	422	8,70	42.755.145,71	16,37	53,600	52,979
55,01	60,00	107	2,20	11.167.083,61	4,25	12	8,57	228.311,56	13,31	107	2,21	10.938.772,05	4,19	58,114	56,664
60,01	65,00	26	0,54	2.499.377,49	0,95	1	0,71	4.985,64	0,29	26	0,54	2.494.391,85	0,96	62,676	62,552
65,01	70,00	6	0,12	575.404,42	0,22	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	575.404,42	0,22	66,708	66,708
70,01	75,00	1	0,02	107.280,97	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	107.280,97	0,04	71,360	71,360
Total :		4.854	100,00	262.871.482,46	100,00	140	100,00	1.715.460,97	100,00	4.848	100,00	261.156.021,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														39,124	38,775
Media Simple / Average :				54.155,64				12.253,29				53.868,82		30,925	30,724
Mínimo / Minimum :				26,77				81,95				26,77		0,009	0,009
Máximo / Maximum :				508.466,90				94.837,63				508.466,90		85,070	71,360