

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	301	6,13	1.512.726,94	0,56	8	5,00	14.666,53	0,82	297	6,05	1.498.060,41	0,56	3,510	3,484
5,01	10,00	329	6,70	4.851.141,52	1,80	7	4,38	52.027,88	2,91	329	6,71	4.799.113,64	1,80	7,764	7,595
10,01	15,00	380	7,74	9.455.807,18	3,52	14	8,75	134.187,96	7,49	380	7,75	9.321.619,22	3,49	13,179	12,701
15,01	20,00	369	7,52	11.660.411,26	4,34	9	5,63	142.095,97	7,94	369	7,52	11.518.315,29	4,31	18,131	17,736
20,01	25,00	379	7,72	14.667.333,48	5,46	9	5,63	28.957,57	1,62	379	7,73	14.638.375,91	5,48	22,756	22,685
25,01	30,00	458	9,33	21.854.812,00	8,13	15	9,38	158.322,88	8,84	458	9,34	21.696.489,12	8,13	27,890	27,601
30,01	35,00	498	10,14	28.779.721,97	10,71	13	8,13	147.405,91	8,23	498	10,15	28.632.316,06	10,72	32,911	32,686
35,01	40,00	495	10,08	31.672.803,03	11,78	16	10,00	142.931,48	7,98	495	10,09	31.529.871,55	11,81	37,709	37,484
40,01	45,00	528	10,75	38.036.291,06	14,15	19	11,88	191.195,82	10,68	528	10,76	37.845.095,24	14,17	43,045	42,765
45,01	50,00	584	11,89	45.574.793,58	16,96	17	10,63	192.306,74	10,74	584	11,90	45.382.486,84	17,00	47,581	47,303
50,01	55,00	394	8,02	40.424.103,97	15,04	16	10,00	338.489,74	18,90	394	8,03	40.085.614,23	15,01	53,589	52,991
55,01	60,00	153	3,12	16.324.725,54	6,07	15	9,38	234.635,31	13,10	153	3,12	16.090.090,23	6,03	57,371	56,354
60,01	65,00	34	0,69	3.167.465,34	1,18	2	1,25	13.255,95	0,74	34	0,69	3.154.209,39	1,18	62,656	62,389
65,01	70,00	7	0,14	690.296,70	0,26	0	0,00	0,00	0,00	7	0,14	690.296,70	0,26	66,946	66,946
70,01	75,00	1	0,02	108.003,24	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	108.003,24	0,04	71,840	71,840
Total :		4.910	100,00	268.780.436,81	100,00	160	100,00	1.790.479,74	100,00	4.906	100,00	266.989.957,07	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														39,530	39,177
Media Simple / <i>Average</i> :				54.741,43				11.190,50				54.421,11		31,314	31,100
Mínimo / <i>Minimum</i> :				80,27				45,71				80,27		0,026	0,026
Máximo / <i>Maximum</i> :				513.888,12				92.791,07				513.888,12		85,070	71,840