

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	230	3,29	1.106.486,72	0,21	19	3,12	59.690,02	5,23	227	3,25	1.046.796,70	0,20	3,643	3,344
5,01	10,00	295	4,22	4.491.595,03	0,85	18	2,96	16.135,22	1,41	295	4,22	4.475.459,81	0,85	7,935	7,901
10,01	15,00	383	5,47	8.676.245,17	1,65	21	3,45	10.947,69	0,96	383	5,48	8.665.297,48	1,65	12,688	12,673
15,01	20,00	328	4,69	11.390.101,78	2,16	22	3,61	47.635,45	4,18	328	4,69	11.342.466,33	2,16	17,732	17,615
20,01	25,00	349	4,99	14.530.705,27	2,76	21	3,45	14.597,70	1,28	349	4,99	14.516.107,57	2,76	22,672	22,648
25,01	30,00	388	5,54	20.554.057,97	3,91	20	3,28	19.638,33	1,72	388	5,55	20.534.419,64	3,91	27,584	27,558
30,01	35,00	372	5,32	21.580.972,65	4,10	21	3,45	23.164,14	2,03	372	5,32	21.557.808,51	4,11	32,659	32,623
35,01	40,00	435	6,22	29.898.374,56	5,68	39	6,40	81.254,22	7,12	435	6,22	29.817.120,34	5,68	37,662	37,544
40,01	45,00	482	6,89	36.346.061,05	6,91	41	6,73	49.074,08	4,30	482	6,89	36.296.986,97	6,91	42,748	42,686
45,01	50,00	516	7,37	42.053.192,95	7,99	38	6,24	44.790,30	3,93	516	7,38	42.008.402,65	8,00	47,767	47,714
50,01	55,00	592	8,46	53.336.598,03	10,13	52	8,54	66.494,48	5,83	592	8,46	53.270.103,55	10,14	52,625	52,555
55,01	60,00	659	9,42	64.024.084,80	12,16	80	13,14	189.527,93	16,61	659	9,42	63.834.556,87	12,16	57,752	57,561
60,01	65,00	731	10,45	72.879.202,02	13,85	67	11,00	132.592,00	11,62	731	10,45	72.746.610,02	13,85	62,599	62,476
65,01	70,00	833	11,90	97.687.947,99	18,56	92	15,11	192.125,35	16,84	833	11,91	97.495.822,64	18,57	67,661	67,520
70,01	75,00	299	4,27	35.128.088,97	6,67	49	8,05	152.061,92	13,33	299	4,27	34.976.027,05	6,66	71,721	71,399
75,01	80,00	64	0,91	7.693.016,65	1,46	7	1,15	33.356,87	2,92	64	0,91	7.659.659,78	1,46	77,397	77,037
80,01	85,00	39	0,56	4.520.843,71	0,86	2	0,33	7.745,60	0,68	39	0,56	4.513.098,11	0,86	82,387	82,238
85,01	90,00	3	0,04	399.954,97	0,08	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	399.954,97	0,08	87,343	87,343
Total :		6.998	100,00	526.297.530,29	100,00	609	100,00	1.140.831,30	100,00	6.995	100,00	525.156.698,99	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														52,897	52,775
Media Simple / <i>Average</i> :				75.206,85				1.873,29				75.076,01		43,818	43,723
Mínimo / <i>Minimum</i> :				62,69				0,68				62,69		0,028	0,028
Máximo / <i>Maximum</i> :				684.396,40				38.564,16				684.396,40		87,992	87,754