

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	125	1,47	600.379,22	0,08	4	1,46	850,27	0,66	124	1,46	599.528,95	0,08	3,525	3,528
5,01 10,00	183	2,15	2.741.674,85	0,36	5	1,82	6.916,54	5,40	183	2,15	2.734.758,31	0,36	8,021	7,988
10,01 15,00	236	2,78	5.726.529,08	0,75	6	2,19	1.345,11	1,05	236	2,78	5.725.183,97	0,75	12,662	12,659
15,01 20,00	340	4,00	12.255.453,21	1,60	9	3,28	6.761,31	5,27	340	4,00	12.248.691,90	1,60	17,599	17,590
20,01 25,00	319	3,75	14.951.379,85	1,96	4	1,46	1.578,19	1,23	319	3,75	14.949.801,66	1,96	22,621	22,619
25,01 30,00	408	4,80	21.250.051,24	2,78	12	4,38	7.728,15	6,03	408	4,80	21.242.323,09	2,78	27,638	27,628
30,01 35,00	426	5,01	25.830.590,26	3,38	10	3,65	2.687,33	2,10	426	5,01	25.827.902,93	3,38	32,413	32,410
35,01 40,00	433	5,09	29.511.341,64	3,86	14	5,11	7.812,89	6,09	433	5,09	29.503.528,75	3,86	37,621	37,610
40,01 45,00	462	5,43	38.148.721,56	4,99	14	5,11	8.106,83	6,32	462	5,43	38.140.614,73	4,99	42,555	42,546
45,01 50,00	477	5,61	39.658.032,47	5,19	7	2,55	4.248,75	3,31	477	5,61	39.653.783,72	5,19	47,570	47,566
50,01 55,00	563	6,62	52.908.930,81	6,93	21	7,66	5.703,87	4,45	563	6,62	52.903.226,94	6,93	52,600	52,594
55,01 60,00	595	7,00	61.225.686,44	8,02	22	8,03	6.665,82	5,20	595	7,00	61.219.020,62	8,02	57,631	57,624
60,01 65,00	714	8,40	75.630.783,79	9,90	21	7,66	10.270,83	8,01	714	8,40	75.620.512,96	9,90	62,629	62,620
65,01 70,00	781	9,18	85.369.332,69	11,18	27	9,85	16.149,36	12,60	781	9,19	85.353.183,33	11,18	67,625	67,612
70,01 75,00	1.045	12,29	119.893.367,22	15,70	39	14,23	15.747,55	12,28	1.045	12,29	119.877.619,67	15,70	72,723	72,713
75,01 80,00	995	11,70	131.761.344,89	17,25	45	16,42	19.559,91	15,26	995	11,70	131.741.784,98	17,25	76,741	76,729
80,01 85,00	221	2,60	24.006.548,87	3,14	8	2,92	3.724,31	2,91	221	2,60	24.002.824,56	3,14	82,346	82,333
85,01 90,00	127	1,49	15.171.744,38	1,99	6	2,19	2.330,58	1,82	127	1,49	15.169.413,80	1,99	87,104	87,090
90,01 95,00	49	0,58	6.724.948,31	0,88	0	0,00	0,00	0,00	49	0,58	6.724.948,31	0,88	92,100	92,100
95,01 100,00	4	0,05	512.036,09	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,05	512.036,09	0,07	95,891	95,891
Total :	8.503	100,00	763.878.876,87	100,00	274	100,00	128.187,60	100,00	8.502	100,00	763.750.689,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,630	60,622
Media Simple / Average :			89.836,40				467,84				89.831,89		52,842	52,833
Mínimo / Minimum :			3,41				0,03				3,41		0,002	0,002
Máximo / Maximum :			886.947,38				5.527,37				886.947,38		96,211	96,211