

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1996	1	0,03	2.666,31	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	2.666,31	0,00	0,987%	314,661
1997	10	0,30	211.808,75	0,17	0	0,00	0,00	0,00	10	0,30	211.808,75	0,17	1,661%	304,537
1998	20	0,61	307.602,54	0,25	1	1,12	1.408,96	0,08	19	0,58	306.193,58	0,25	2,045%	293,436
1999	14	0,43	131.243,55	0,10	1	1,12	8.200,17	0,44	14	0,43	123.043,38	0,10	1,657%	283,732
2000	32	0,97	470.240,84	0,37	2	2,25	32.036,73	1,72	32	0,97	438.204,11	0,35	1,788%	271,000
2001	52	1,58	966.922,42	0,77	4	4,49	4.411,60	0,24	52	1,58	962.510,82	0,78	1,905%	256,530
2002	168	5,10	4.320.265,77	3,44	1	1,12	1.112,31	0,06	167	5,08	4.319.153,46	3,49	1,454%	245,581
2003	354	10,75	9.432.362,27	7,52	10	11,24	330.725,86	17,78	353	10,74	9.101.636,41	7,36	1,582%	234,088
2004	332	10,08	10.583.511,98	8,43	10	11,24	140.582,95	7,56	330	10,04	10.442.929,03	8,45	1,412%	221,191
2005	1.659	50,36	68.793.777,10	54,81	38	42,70	708.071,34	38,08	1.657	50,41	68.085.705,76	55,06	1,683%	208,362
2006	652	19,79	30.291.874,19	24,13	22	24,72	633.040,80	34,04	652	19,84	29.658.833,39	23,99	0,381%	202,360
Total :	3.294	100,00	125.512.275,72	100,00	89	100,00	1.859.590,72	100,00	3.287	100,00	123.652.685,00	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,335%	212,249
Media Simple / <i>Average</i> :			38.103,30				20.894,28				37.618,71		1,373%	215,278
Mínimo / <i>Minimum</i> :			77,14				36,38				77,14		0,000%	16/10/1996
Máximo / <i>Maximum</i> :			342.072,78				156.135,95				342.072,78		5,233%	22/06/2006