

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1996	36	0,45	997.771,04	0,14	2	0,43	728,85	0,22	36	0,45	997.042,19	0,14	5,840%	150,272
1997	145	1,81	3.738.762,26	0,54	9	1,95	4.194,16	1,26	145	1,81	3.734.568,10	0,54	6,016%	137,765
1998	191	2,38	7.803.085,74	1,13	5	1,08	3.204,36	0,96	191	2,39	7.799.881,38	1,13	5,988%	125,083
1999	104	1,30	4.361.945,31	0,63	7	1,52	3.130,35	0,94	104	1,30	4.358.814,96	0,63	5,904%	114,243
2000	161	2,01	6.822.513,01	0,98	10	2,17	6.467,86	1,94	161	2,01	6.816.045,15	0,98	6,044%	102,357
2001	211	2,63	12.176.115,45	1,76	14	3,04	12.786,91	3,83	211	2,64	12.163.328,54	1,76	5,948%	88,642
2002	536	6,69	39.228.788,37	5,66	20	4,34	14.391,29	4,31	535	6,68	39.214.397,08	5,66	5,788%	77,564
2003	980	12,24	73.162.189,16	10,55	51	11,06	26.571,54	7,96	980	12,24	73.135.617,62	10,56	5,784%	65,919
2004	889	11,10	74.342.672,72	10,72	53	11,50	25.557,98	7,65	889	11,10	74.317.114,74	10,73	5,735%	53,691
2005	3.446	43,03	335.428.456,46	48,39	189	41,00	158.776,26	47,55	3.445	43,02	335.269.680,20	48,39	5,861%	40,509
2006	1.310	16,36	135.143.228,33	19,50	101	21,91	78.118,11	23,39	1.310	16,36	135.065.110,22	19,49	5,321%	34,267
Total :	8.009	100,00	693.205.527,85	100,00	461	100,00	333.927,67	100,00	8.007	100,00	692.871.600,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,736%	49,037
Media Simple / Average :			86.553,32				724,36				86.533,23		5,797%	53,853
Mínimo / Minimum :			52,13				0,10				52,13		3,483%	11/01/1996
Máximo / Maximum :			834.657,01				19.345,31				834.657,01		8,500%	22/06/2006