

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,22	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,22	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,22	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,22	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,22	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,22	42.689,21	2,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,08	106.921,75	0,12	2	2,44	106.921,75	5,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	27	1,03	38.329,21	0,04	4	4,88	23.000,48	1,10	24	0,92	15.328,73	0,02	4,721%	0,728
2025	301	11,47	1.425.864,45	1,63	8	9,76	194.639,43	9,35	301	11,52	1.231.225,02	1,44	4,552%	9,566
2026	176	6,71	1.438.689,88	1,65	3	3,66	47.449,69	2,28	176	6,74	1.391.240,19	1,63	4,516%	19,013
2027	148	5,64	2.016.354,60	2,31	2	2,44	4.036,69	0,19	148	5,67	2.012.317,91	2,36	4,497%	32,603
2028	150	5,72	2.928.898,55	3,35	5	6,10	182.460,92	8,77	150	5,74	2.746.437,63	3,22	4,491%	44,049
2029	164	6,25	4.183.844,30	4,79	1	1,22	245,48	0,01	164	6,28	4.183.598,82	4,90	4,561%	55,974
2030	464	17,68	13.553.196,56	15,51	7	8,54	277.994,20	13,36	464	17,76	13.275.202,36	15,56	4,546%	69,051
2031	282	10,75	9.128.092,56	10,44	14	17,07	339.263,40	16,30	282	10,80	8.788.829,16	10,30	4,559%	77,449
2032	63	2,40	2.771.308,44	3,17	1	1,22	16.232,38	0,78	63	2,41	2.755.076,06	3,23	4,556%	91,221
2033	53	2,02	2.546.924,73	2,91	3	3,66	111.876,04	5,37	52	1,99	2.435.048,69	2,85	4,573%	104,058
2034	83	3,16	4.424.356,90	5,06	1	1,22	27.529,68	1,32	83	3,18	4.396.827,22	5,15	4,449%	116,224
2035	340	12,96	19.525.058,52	22,34	9	10,98	278.524,09	13,38	340	13,02	19.246.534,43	22,56	4,509%	129,545
2036	282	10,75	17.615.560,77	20,15	10	12,20	345.226,99	16,59	282	10,80	17.270.333,78	20,24	4,515%	137,111
2037	40	1,52	2.747.159,69	3,14	4	4,88	20.500,14	0,98	40	1,53	2.726.659,55	3,20	4,525%	148,634
2038	1	0,04	39.717,15	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	39.717,15	0,05	5,660%	169,161
2039	5	0,19	206.234,28	0,24	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	206.234,28	0,24	5,175%	177,207
2040	19	0,72	1.328.561,89	1,52	0	0,00	0,00	0,00	19	0,73	1.328.561,89	1,56	4,866%	188,620
2041	18	0,69	1.319.943,06	1,51	2	2,44	49.227,54	2,37	18	0,69	1.270.715,52	1,49	4,756%	196,552
Total :	2.624	100,00	87.401.387,15	100,00	82	100,00	2.081.498,76	100,00	2.612	100,00	85.319.888,39	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,536%	104,105
Media Simple / <i>Average</i> :			33.308,46				25.384,13				32.664,58		4,546%	75,479
Mínimo / <i>Minimum</i> :			113,42				88,85				113,42		0,169%	05/11/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				176.837,43				286.451,83		7,680%	05/09/2041