

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,16	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,16	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,16	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,16	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,16	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,16	42.689,21	2,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,11	106.922,34	0,11	3	3,49	106.922,34	5,41	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	88	3,16	207.490,37	0,21	4	4,65	26.494,30	1,34	87	3,14	180.996,07	0,19	4,813%	6,244
2025	316	11,36	2.454.589,46	2,51	8	9,30	184.460,47	9,34	316	11,41	2.270.128,99	2,37	4,785%	16,224
2026	177	6,36	1.950.942,03	2,00	4	4,65	46.617,57	2,36	177	6,39	1.904.324,46	1,99	4,621%	25,822
2027	154	5,54	2.513.631,33	2,57	2	2,33	2.928,91	0,15	154	5,56	2.510.702,42	2,62	4,710%	39,443
2028	156	5,61	3.442.071,16	3,53	7	8,14	172.793,73	8,75	156	5,63	3.269.277,43	3,42	4,726%	50,927
2029	168	6,04	4.776.243,85	4,89	0	0,00	0,00	0,00	168	6,06	4.776.243,85	4,99	4,680%	62,959
2030	481	17,30	15.237.871,28	15,61	9	10,47	261.237,89	13,22	481	17,36	14.976.633,39	15,65	4,765%	76,082
2031	292	10,50	10.106.295,00	10,35	13	15,12	313.021,45	15,85	292	10,54	9.793.273,55	10,24	4,585%	84,484
2032	60	2,16	2.774.606,90	2,84	1	1,16	14.592,03	0,74	60	2,17	2.760.014,87	2,88	4,719%	98,018
2033	59	2,12	2.933.213,09	3,00	3	3,49	108.937,36	5,51	58	2,09	2.824.275,73	2,95	4,670%	111,014
2034	83	2,98	4.647.492,08	4,76	1	1,16	26.003,36	1,32	83	3,00	4.621.488,72	4,83	4,645%	123,250
2035	357	12,84	21.267.748,65	21,78	10	11,63	262.440,08	13,28	357	12,89	21.005.308,57	21,96	4,763%	136,545
2036	294	10,57	19.090.949,38	19,55	7	8,14	326.140,07	16,51	294	10,61	18.764.809,31	19,61	4,528%	144,110
2037	41	1,47	2.901.906,74	2,97	4	4,65	18.266,85	0,92	41	1,48	2.883.639,89	3,01	4,539%	155,642
2038	1	0,04	40.767,31	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	40.767,31	0,04	5,660%	176,161
2039	5	0,18	211.554,71	0,22	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	211.554,71	0,22	5,174%	184,201
2040	19	0,68	1.359.938,25	1,39	0	0,00	0,00	0,00	19	0,69	1.359.938,25	1,42	5,202%	195,616
2041	21	0,76	1.562.986,85	1,60	4	4,65	48.288,10	2,44	21	0,76	1.514.698,75	1,58	4,746%	203,813
Total :	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,681%	108,876
Media Simple / <i>Average</i> :			35.110,96				22.971,10				34.537,21		4,695%	80,901
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,59				132,74		0,169%	02/04/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				170.425,27				303.707,43		8,149%	05/09/2041