

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,15	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,15	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,15	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,15	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,15	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,15	42.689,21	2,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	4	0,14	106.926,84	0,10	4	4,60	106.926,84	5,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	124	4,31	351.066,49	0,34	4	4,60	22.743,00	1,12	124	4,33	328.323,49	0,33	4,701%	7,928
2025	332	11,54	2.950.435,94	2,88	8	9,20	177.925,29	8,75	332	11,58	2.772.510,65	2,76	4,712%	19,060
2026	185	6,43	2.254.673,49	2,20	3	3,45	43.915,76	2,16	185	6,45	2.210.757,73	2,20	4,321%	28,858
2027	150	5,21	2.591.382,99	2,53	1	1,15	1.389,55	0,07	150	5,23	2.589.993,44	2,58	4,574%	42,466
2028	164	5,70	3.818.207,77	3,72	6	6,90	165.480,05	8,14	164	5,72	3.652.727,72	3,63	4,567%	53,854
2029	165	5,74	4.861.367,90	4,74	1	1,15	3.707,94	0,18	165	5,76	4.857.659,96	4,83	4,508%	65,904
2030	501	17,41	16.456.878,91	16,05	10	11,49	258.683,73	12,72	501	17,48	16.198.195,18	16,12	4,683%	79,130
2031	299	10,39	10.640.022,38	10,38	12	13,79	318.963,35	15,68	299	10,43	10.321.059,03	10,27	4,237%	87,527
2032	61	2,12	2.949.587,67	2,88	1	1,15	13.905,90	0,68	61	2,13	2.935.681,77	2,92	4,431%	101,201
2033	59	2,05	3.001.528,94	2,93	4	4,60	109.620,24	5,39	58	2,02	2.891.908,70	2,88	4,502%	114,005
2034	81	2,82	4.639.056,40	4,52	1	1,15	25.363,16	1,25	81	2,83	4.613.693,24	4,59	4,407%	126,319
2035	362	12,58	21.977.257,32	21,44	11	12,64	256.067,54	12,59	362	12,63	21.721.189,78	21,61	4,714%	139,508
2036	296	10,29	19.670.946,53	19,19	8	9,20	410.184,94	20,17	296	10,33	19.260.761,59	19,17	4,137%	147,111
2037	42	1,46	2.999.762,56	2,93	3	3,45	15.617,75	0,77	42	1,47	2.984.144,81	2,97	4,077%	158,651
2038	1	0,03	41.206,90	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.206,90	0,04	5,660%	179,161
2039	5	0,17	213.801,00	0,21	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	213.801,00	0,21	5,110%	187,198
2040	19	0,66	1.373.397,27	1,34	1	1,15	199,19	0,01	19	0,66	1.373.198,08	1,37	4,965%	198,615
2041	21	0,73	1.575.864,34	1,54	3	3,45	46.526,96	2,29	21	0,73	1.529.337,38	1,52	4,364%	206,812
Total :	2.877	100,00	102.529.741,50	100,00	87	100,00	2.033.591,05	100,00	2.866	100,00	100.496.150,45	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,474%	110,596
Media Simple / <i>Average</i> :			35.637,73				23.374,61				35.064,95		4,501%	82,453
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,28				219,35		0,169%	05/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				167.723,42				310.918,99		8,149%	05/09/2041