

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	33	1,12	128.310,93	0,12	4	4,71	107.179,22	5,37	30	1,02	21.131,71	0,02	3,751%	1,096
2024	126	4,29	448.909,41	0,42	4	4,71	20.123,08	1,01	126	4,30	428.786,33	0,41	4,195%	9,416
2025	336	11,44	3.264.316,08	3,08	9	10,59	175.260,16	8,79	336	11,48	3.089.055,92	2,97	4,330%	21,056
2026	187	6,36	2.418.261,42	2,28	2	2,35	42.080,25	2,11	187	6,39	2.376.181,17	2,28	4,095%	30,789
2027	154	5,24	2.763.326,10	2,60	1	1,18	923,07	0,05	154	5,26	2.762.403,03	2,65	4,354%	44,392
2028	162	5,51	3.917.253,86	3,69	6	7,06	160.839,68	8,06	162	5,53	3.756.414,18	3,61	4,334%	55,902
2029	162	5,51	4.924.894,38	4,64	1	1,18	2.662,04	0,13	162	5,53	4.922.232,34	4,73	4,137%	67,820
2030	513	17,46	17.278.661,27	16,28	10	11,76	254.978,79	12,78	513	17,52	17.023.682,48	16,35	4,288%	81,146
2031	297	10,11	10.753.454,48	10,13	12	14,12	312.791,33	15,68	297	10,14	10.440.663,15	10,03	4,083%	89,344
2032	60	2,04	2.843.504,35	2,68	2	2,35	13.716,65	0,69	60	2,05	2.829.787,70	2,72	4,285%	103,277
2033	63	2,14	3.292.298,85	3,10	3	3,53	108.928,34	5,46	62	2,12	3.183.370,51	3,06	4,008%	116,072
2034	78	2,65	4.689.327,04	4,42	1	1,18	24.940,93	1,25	78	2,66	4.664.386,11	4,48	4,147%	128,342
2035	368	12,53	22.593.337,25	21,29	10	11,76	250.234,72	12,54	368	12,57	22.343.102,53	21,46	4,218%	141,567
2036	304	10,35	20.399.048,59	19,22	8	9,41	405.046,77	20,30	304	10,38	19.994.001,82	19,20	4,008%	149,094
2037	42	1,43	3.028.384,40	2,85	3	3,53	13.225,84	0,66	42	1,43	3.015.158,56	2,90	3,987%	160,648
2038	1	0,03	41.536,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.536,57	0,04	4,129%	181,161
2039	5	0,17	215.370,76	0,20	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	215.370,76	0,21	4,236%	189,197
2040	19	0,65	1.383.091,98	1,30	0	0,00	0,00	0,00	19	0,65	1.383.091,98	1,33	4,698%	200,832
2041	22	0,75	1.684.965,76	1,59	3	3,53	45.539,88	2,28	22	0,75	1.639.425,88	1,57	4,332%	208,771
Total :	2.938	100,00	106.124.623,34	100,00	85	100,00	1.994.840,61	100,00	2.928	100,00	104.129.782,73	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,174%	112,168
Media Simple / <i>Average</i> :			36.121,38				23.468,71				35.563,45		4,206%	83,720
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63,11				70,15				63,11		0,169%	03/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				165.937,38				315.676,89		8,149%	05/09/2041