

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	87	2,84	223.384,23	0,20	4	4,71	107.348,37	5,59	85	2,78	116.035,86	0,10	3,052%	4,018
2024	135	4,40	671.036,47	0,59	4	4,71	16.733,59	0,87	135	4,41	654.302,88	0,59	3,038%	12,884
2025	352	11,47	3.963.699,72	3,50	8	9,41	169.888,24	8,84	352	11,51	3.793.811,48	3,41	2,775%	24,903
2026	191	6,23	2.749.695,48	2,43	3	3,53	40.589,75	2,11	191	6,24	2.709.105,73	2,44	3,483%	34,721
2027	156	5,08	3.038.083,34	2,69	2	2,35	551,81	0,03	156	5,10	3.037.531,53	2,73	3,297%	48,428
2028	168	5,48	4.267.802,88	3,77	5	5,88	151.124,99	7,87	168	5,49	4.116.677,89	3,70	3,273%	59,957
2029	170	5,54	5.428.656,43	4,80	1	1,18	75,56	0,00	170	5,56	5.428.580,87	4,88	3,360%	71,817
2030	524	17,08	18.535.976,42	16,38	10	11,76	243.215,29	12,66	524	17,13	18.292.761,13	16,45	2,586%	85,152
2031	298	9,71	11.331.948,89	10,02	13	15,29	300.900,41	15,66	298	9,74	11.031.048,48	9,92	3,732%	93,382
2032	60	1,96	2.930.584,69	2,59	1	1,18	12.445,89	0,65	60	1,96	2.918.138,80	2,62	3,319%	107,079
2033	64	2,09	3.468.745,28	3,07	3	3,53	108.249,40	5,63	63	2,06	3.360.495,88	3,02	3,172%	120,109
2034	78	2,54	4.798.738,83	4,24	1	1,18	23.952,66	1,25	78	2,55	4.774.786,17	4,29	3,178%	132,227
2035	371	12,09	23.438.873,23	20,72	10	11,76	240.956,29	12,54	371	12,13	23.197.916,94	20,86	2,608%	145,606
2036	317	10,33	21.526.672,96	19,03	7	8,24	392.031,51	20,40	317	10,36	21.134.641,45	19,00	3,674%	153,132
2037	42	1,37	3.094.387,17	2,74	4	4,71	12.736,00	0,66	42	1,37	3.081.651,17	2,77	3,723%	164,681
2038	1	0,03	42.189,14	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	42.189,14	0,04	4,129%	185,194
2039	5	0,16	218.556,62	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	218.556,62	0,20	4,103%	193,229
2040	21	0,68	1.643.695,81	1,45	0	0,00	0,00	0,00	21	0,69	1.643.695,81	1,48	3,147%	204,070
2041	22	0,72	1.705.088,67	1,51	3	3,53	44.159,25	2,30	22	0,72	1.660.929,42	1,49	3,855%	212,803
Total :	3.068	100,00	113.134.186,12	100,00	85	100,00	1.921.328,87	100,00	3.059	100,00	111.212.857,25	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,150%	114,888
Media Simple / <i>Average</i> :			36.875,55				22.603,87				36.355,95		3,149%	85,847
Mínimo / <i>Minimum</i> :			37,59				75,56				37,59		0,169%	01/07/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				162.004,57				325.839,79		7,257%	05/09/2041