

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,12	3.893,06	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,12	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,12	1.408,96	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,12	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,12	4.971,76	0,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,03	1	1,12	42.689,21	2,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	171	5,19	573.958,99	0,46	4	4,49	104.985,46	5,65	171	5,20	468.973,53	0,38	2,004%	8,343
2024	147	4,46	1.058.278,29	0,84	4	4,49	14.150,17	0,76	147	4,47	1.044.128,12	0,84	1,611%	18,455
2025	377	11,45	5.187.453,66	4,13	10	11,24	160.177,05	8,61	377	11,47	5.027.276,61	4,07	1,652%	30,912
2026	201	6,10	3.426.238,41	2,73	5	5,62	44.687,34	2,40	201	6,11	3.381.551,07	2,73	1,085%	40,455
2027	164	4,98	3.562.717,96	2,84	2	2,25	874,45	0,05	164	4,99	3.561.843,51	2,88	1,425%	54,353
2028	184	5,59	5.137.938,38	4,09	5	5,62	139.321,26	7,49	184	5,60	4.998.617,12	4,04	1,405%	66,029
2029	171	5,19	5.781.364,99	4,61	0	0,00	0,00	0,00	171	5,20	5.781.364,99	4,68	1,358%	77,721
2030	544	16,51	20.445.388,98	16,29	9	10,11	225.887,83	12,15	544	16,55	20.219.501,15	16,35	1,737%	91,096
2031	317	9,62	12.783.761,76	10,19	13	14,61	325.412,17	17,50	317	9,64	12.458.349,59	10,08	0,811%	99,324
2032	59	1,79	2.950.326,13	2,35	2	2,25	11.462,58	0,62	59	1,79	2.938.863,55	2,38	1,135%	112,917
2033	67	2,03	3.795.990,79	3,02	2	2,25	106.626,19	5,73	66	2,01	3.689.364,60	2,98	1,592%	126,067
2034	82	2,49	5.296.547,49	4,22	1	1,12	22.484,68	1,21	82	2,49	5.274.062,81	4,27	1,301%	138,115
2035	385	11,69	25.442.391,48	20,27	11	12,36	225.037,46	12,10	385	11,71	25.217.354,02	20,39	1,855%	151,579
2036	326	9,90	22.935.056,87	18,27	8	8,99	373.675,03	20,09	326	9,92	22.561.381,84	18,25	0,678%	159,087
2037	42	1,28	3.190.564,91	2,54	4	4,49	7.064,83	0,38	42	1,28	3.183.500,08	2,57	0,591%	170,648
2038	1	0,03	43.151,34	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.151,34	0,03	4,129%	191,161
2039	5	0,15	223.820,79	0,18	0	0,00	0,00	0,00	5	0,15	223.820,79	0,18	2,393%	199,188
2040	21	0,64	1.695.444,53	1,35	0	0,00	0,00	0,00	21	0,64	1.695.444,53	1,37	1,703%	210,049
2041	24	0,73	1.925.510,11	1,53	3	3,37	41.374,36	2,22	24	0,73	1.884.135,75	1,52	0,888%	218,653
Total :	3.294	100,00	125.512.275,72	100,00	89	100,00	1.859.590,72	100,00	3.287	100,00	123.652.685,00	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,335%	118,630
Media Simple / <i>Average</i> :			38.103,30				20.894,28				37.618,71		1,373%	89,051
Mínimo / <i>Minimum</i> :			77,14				36,38				77,14		0,000%	05/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			342.072,78				156.135,95				342.072,78		5,233%	05/09/2041