

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	20	0,60	53.362,26	0,04	1	1,18	42.689,21	2,28	19	0,57	10.673,05	0,01	0,467%	1,116
2023	172	5,13	718.518,24	0,55	4	4,71	102.872,18	5,50	172	5,14	615.646,06	0,48	0,894%	10,086
2024	142	4,23	1.122.464,48	0,86	4	4,71	13.474,40	0,72	142	4,24	1.108.990,08	0,86	0,908%	20,245
2025	383	11,41	5.613.691,24	4,31	9	10,59	157.167,54	8,40	383	11,44	5.456.523,70	4,25	1,042%	32,901
2026	210	6,26	3.708.270,51	2,85	6	7,06	61.858,95	3,31	210	6,27	3.646.411,56	2,84	0,614%	42,362
2027	168	5,01	3.764.213,63	2,89	1	1,18	242,77	0,01	168	5,02	3.763.970,86	2,93	1,008%	56,467
2028	184	5,48	5.263.591,95	4,04	5	5,88	135.199,55	7,22	184	5,49	5.128.392,40	4,00	0,952%	67,980
2029	172	5,13	5.937.786,76	4,56	0	0,00	0,00	0,00	172	5,14	5.937.786,76	4,63	0,726%	79,757
2030	551	16,42	21.200.121,16	16,28	8	9,41	219.949,75	11,75	551	16,45	20.980.171,41	16,35	1,034%	93,090
2031	323	9,62	13.517.240,23	10,38	15	17,65	357.003,95	19,08	323	9,64	13.160.236,28	10,25	0,513%	101,226
2032	56	1,67	2.818.695,85	2,16	1	1,18	10.376,52	0,55	56	1,67	2.808.319,33	2,19	0,819%	114,756
2033	69	2,06	3.887.120,36	2,99	2	2,35	106.190,80	5,67	68	2,03	3.780.929,56	2,95	0,725%	128,272
2034	83	2,47	5.367.420,05	4,12	1	1,18	21.999,17	1,18	83	2,48	5.345.420,88	4,16	0,772%	140,105
2035	391	11,65	26.350.074,63	20,23	8	9,41	216.890,29	11,59	391	11,68	26.133.184,34	20,36	1,004%	153,641
2036	332	9,89	23.633.326,60	18,15	8	9,41	365.435,46	19,53	332	9,91	23.267.891,14	18,13	0,460%	161,050
2037	42	1,25	3.229.273,63	2,48	4	4,71	6.237,29	0,33	42	1,25	3.223.036,34	2,51	0,430%	172,644
2038	1	0,03	43.564,72	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.564,72	0,03	1,023%	193,161
2039	6	0,18	313.479,67	0,24	0	0,00	0,00	0,00	6	0,18	313.479,67	0,24	0,825%	202,414
2040	22	0,66	1.725.377,49	1,32	0	0,00	0,00	0,00	22	0,66	1.725.377,49	1,34	1,362%	212,001
2041	24	0,72	1.940.095,28	1,49	3	3,53	40.058,20	2,14	24	0,72	1.900.037,08	1,48	0,801%	220,652
Total :	3.356	100,00	130.221.369,39	100,00	85	100,00	1.871.326,68	100,00	3.349	100,00	128.350.042,71	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,799%	120,098
Media Simple / <i>Average</i> :			38.802,55				22.015,61				38.324,89		0,843%	90,686
Mínimo / <i>Minimum</i> :			128,52				242,77				128,52		0,000%	03/11/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			347.450,48				154.187,87				347.450,48		4,992%	05/09/2041