

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	0,97	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	0,97	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	0,97	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	40	1,00	53.291,62	0,03	2	1,94	30.485,54	1,55	38	0,95	22.806,08	0,01	0,464%	0,879
2021	124	3,11	427.544,92	0,24	5	4,85	44.774,48	2,28	124	3,11	382.770,44	0,21	0,601%	7,982
2022	127	3,18	1.155.643,26	0,64	2	1,94	34.781,21	1,77	127	3,18	1.120.862,05	0,63	0,626%	20,434
2023	203	5,08	2.515.605,54	1,39	4	3,88	95.909,24	4,89	203	5,09	2.419.696,30	1,35	0,623%	33,142
2024	158	3,96	2.686.146,51	1,48	4	3,88	24.780,00	1,26	158	3,96	2.661.366,51	1,49	0,586%	43,753
2025	440	11,02	10.956.620,90	6,06	12	11,65	211.460,80	10,78	440	11,03	10.745.160,10	6,00	0,566%	56,895
2026	235	5,89	6.653.937,97	3,68	9	8,74	119.395,78	6,09	235	5,89	6.534.542,19	3,65	0,523%	66,015
2027	182	4,56	5.702.514,40	3,15	0	0,00	0,00	0,00	182	4,56	5.702.514,40	3,19	0,570%	80,385
2028	202	5,06	7.639.914,91	4,22	5	4,85	90.342,25	4,60	202	5,07	7.549.572,66	4,22	0,559%	91,790
2029	185	4,63	8.231.392,24	4,55	0	0,00	0,00	0,00	185	4,64	8.231.392,24	4,60	0,572%	103,389
2030	622	15,58	29.893.396,85	16,52	7	6,80	164.546,10	8,39	622	15,60	29.728.850,75	16,61	0,577%	117,069
2031	348	8,72	17.745.460,43	9,81	12	11,65	237.016,95	12,08	348	8,73	17.508.443,48	9,78	0,529%	125,195
2032	64	1,60	3.946.077,88	2,18	1	0,97	3.797,66	0,19	64	1,60	3.942.280,22	2,20	0,596%	138,285
2033	72	1,80	4.637.748,70	2,56	4	3,88	56.617,63	2,89	72	1,81	4.581.131,07	2,56	0,495%	152,542
2034	82	2,05	6.320.308,57	3,49	4	3,88	106.109,43	5,41	82	2,06	6.214.199,14	3,47	0,503%	164,231
2035	437	10,94	33.999.273,60	18,79	13	12,62	300.426,72	15,31	437	10,96	33.698.846,88	18,83	0,514%	177,628
2036	370	9,27	29.953.561,06	16,56	10	9,71	364.110,02	18,56	370	9,28	29.589.451,04	16,54	0,498%	184,959
2037	41	1,03	3.503.917,41	1,94	0	0,00	0,00	0,00	41	1,03	3.503.917,41	1,96	0,504%	196,683
2038	2	0,05	141.689,79	0,08	1	0,97	784,08	0,04	2	0,05	140.905,71	0,08	0,966%	217,436
2039	5	0,13	248.215,20	0,14	1	0,97	150,37	0,01	5	0,13	248.064,83	0,14	0,973%	225,216
2040	24	0,60	2.062.499,48	1,14	0	0,00	0,00	0,00	24	0,60	2.062.499,48	1,15	0,886%	236,069
2041	27	0,68	2.418.981,73	1,34	4	3,88	70.109,33	3,57	27	0,68	2.348.872,40	1,31	0,733%	244,945
Total :	3.993	100,00	180.900.157,30	100,00	103	100,00	1.962.011,92	100,00	3.988	100,00	178.938.145,38	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,545%	136,925
Media Simple / <i>Average</i> :			45.304,32				19.048,66				44.869,14		0,584%	107,006
Mínimo / <i>Minimum</i> :			94,20				2,63				94,20		0,000%	05/11/2020
Máximo / <i>Maximum</i> :			414.975,05				129.629,15				414.975,05		3,919%	05/09/2041

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*