

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,02	3.893,06	0,00	1	0,68	3.893,06	0,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	1	0,02	12.026,17	0,00	1	0,68	12.026,17	0,70	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,02	1.112,31	0,00	1	0,68	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	115	2,23	392.360,82	0,13	3	2,04	20.377,83	1,19	115	2,23	371.982,99	0,13	0,994%	7,649
2018	124	2,40	919.685,34	0,31	0	0,00	0,00	0,00	124	2,41	919.685,34	0,31	1,172%	18,250
2019	125	2,42	1.461.612,88	0,49	1	0,68	1.460,48	0,09	125	2,43	1.460.152,40	0,50	1,094%	30,372
2020	249	4,83	4.883.143,07	1,65	10	6,80	132.422,21	7,72	249	4,83	4.750.720,86	1,61	0,860%	42,499
2021	164	3,18	3.827.092,02	1,29	8	5,44	65.397,02	3,81	164	3,18	3.761.695,00	1,28	0,942%	52,529
2022	142	2,75	3.978.615,24	1,34	1	0,68	14.519,77	0,85	142	2,76	3.964.095,47	1,34	1,003%	66,216
2023	247	4,79	6.969.227,12	2,35	8	5,44	54.676,55	3,19	247	4,79	6.914.550,57	2,35	1,087%	78,911
2024	204	3,96	6.898.894,20	2,33	8	5,44	43.798,03	2,55	204	3,96	6.855.096,17	2,33	1,094%	89,506
2025	515	9,99	22.568.564,95	7,61	14	9,52	151.711,48	8,85	515	9,99	22.416.853,47	7,60	0,845%	102,876
2026	275	5,33	13.013.472,32	4,39	6	4,08	95.777,92	5,58	275	5,34	12.917.694,40	4,38	0,882%	111,373
2027	200	3,88	10.136.054,17	3,42	5	3,40	20.783,76	1,21	200	3,88	10.115.270,41	3,43	0,945%	126,861
2028	226	4,38	12.585.083,07	4,24	5	3,40	50.485,57	2,94	226	4,39	12.534.597,50	4,25	1,068%	137,817
2029	217	4,21	13.602.940,50	4,59	7	4,76	49.594,39	2,89	217	4,21	13.553.346,11	4,60	1,102%	149,252
2030	735	14,26	49.411.277,76	16,67	8	5,44	133.493,38	7,78	735	14,26	49.277.784,38	16,72	0,838%	163,043
2031	370	7,18	24.918.555,62	8,40	11	7,48	169.135,14	9,86	370	7,18	24.749.420,48	8,40	0,859%	170,375
2032	50	0,97	4.278.077,61	1,44	0	0,00	0,00	0,00	50	0,97	4.278.077,61	1,45	0,904%	186,173
2033	84	1,63	7.019.259,21	2,37	2	1,36	27.454,82	1,60	84	1,63	6.991.804,39	2,37	0,971%	198,506
2034	86	1,67	8.752.973,14	2,95	2	1,36	51.909,76	3,03	86	1,67	8.701.063,38	2,95	0,949%	210,053
2035	543	10,53	52.554.127,70	17,73	19	12,93	222.234,39	12,96	543	10,54	52.331.893,31	17,75	0,752%	223,689
2036	406	7,87	40.616.325,85	13,70	20	13,61	358.686,39	20,91	406	7,88	40.257.639,46	13,66	0,832%	230,116
2037	4	0,08	235.345,54	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	235.345,54	0,08	1,336%	248,017
2038	4	0,08	294.467,06	0,10	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	294.467,06	0,10	1,172%	259,837
2039	8	0,16	617.925,70	0,21	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	617.925,70	0,21	1,306%	270,587
2040	30	0,58	3.111.239,42	1,05	1	0,68	1.370,07	0,08	30	0,58	3.109.869,35	1,05	1,221%	281,795
2041	30	0,58	3.426.820,45	1,16	5	3,40	32.788,75	1,91	30	0,58	3.394.031,70	1,15	0,926%	291,119

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	5.156	100,00	296.490.172,30	100,00	147	100,00	1.715.109,25	100,00	5.153	100,00	294.775.063,05	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,884%	169,835
Media Simple / <i>Average</i> :			57.503,91				11.667,41				57.204,55		0,945%	137,444
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63,24				34,11				63,24		0,000%	05/01/2017
Máximo / <i>Maximum</i> :			540.671,42				82.558,27				540.671,42		4,000%	05/09/2041