

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2009	1	0,01	22.934,10	0,00	1	0,16	22.934,10	2,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	2	0,03	4.239,30	0,00	2	0,33	4.239,30	0,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	118	1,69	359.576,91	0,07	15	2,46	37.880,75	3,32	118	1,69	321.696,16	0,06	3,065%	7,034
2013	181	2,59	1.600.590,04	0,30	9	1,48	17.780,42	1,56	181	2,59	1.582.809,62	0,30	3,014%	18,442
2014	137	1,96	2.147.234,56	0,41	9	1,48	22.353,86	1,96	137	1,96	2.124.880,70	0,40	2,948%	29,753
2015	152	2,17	3.329.043,65	0,63	8	1,31	8.411,27	0,74	152	2,17	3.320.632,38	0,63	2,986%	42,749
2016	116	1,66	2.974.296,56	0,57	13	2,13	15.089,77	1,32	116	1,66	2.959.206,79	0,56	2,778%	52,690
2017	154	2,20	4.871.969,66	0,93	17	2,79	11.005,00	0,96	154	2,20	4.860.964,66	0,93	2,887%	65,848
2018	159	2,27	4.925.572,69	0,94	13	2,13	6.519,12	0,57	159	2,27	4.919.053,57	0,94	2,912%	77,786
2019	155	2,21	6.179.439,84	1,17	11	1,81	36.231,02	3,18	155	2,22	6.143.208,82	1,17	2,881%	89,977
2020	300	4,29	14.071.315,03	2,67	23	3,78	37.964,77	3,33	300	4,29	14.033.350,26	2,67	2,851%	102,553
2021	192	2,74	9.494.467,60	1,80	14	2,30	11.625,06	1,02	192	2,74	9.482.842,54	1,81	2,714%	111,945
2022	159	2,27	8.409.111,17	1,60	10	1,64	8.236,15	0,72	159	2,27	8.400.875,02	1,60	2,826%	125,929
2023	316	4,52	15.579.818,31	2,96	28	4,60	61.056,05	5,35	316	4,52	15.518.762,26	2,96	2,851%	138,934
2024	241	3,44	13.974.697,52	2,66	20	3,28	61.204,78	5,36	241	3,45	13.913.492,74	2,65	2,756%	149,570
2025	624	8,92	44.493.589,29	8,45	48	7,88	95.331,95	8,36	624	8,92	44.398.257,34	8,45	2,821%	162,937
2026	334	4,77	24.048.412,31	4,57	30	4,93	28.562,39	2,50	334	4,77	24.019.849,92	4,57	2,521%	171,357
2027	234	3,34	17.234.916,84	3,27	11	1,81	4.525,02	0,40	234	3,35	17.230.391,82	3,28	2,783%	186,915
2028	298	4,26	23.886.772,53	4,54	25	4,11	33.848,98	2,97	298	4,26	23.852.923,55	4,54	2,731%	197,748
2029	266	3,80	24.954.222,03	4,74	18	2,96	16.450,67	1,44	266	3,80	24.937.771,36	4,75	2,727%	209,317
2030	903	12,90	82.157.517,26	15,61	55	9,03	107.326,56	9,41	903	12,91	82.050.190,70	15,62	2,833%	223,068
2031	457	6,53	40.751.358,28	7,74	57	9,36	107.265,63	9,40	457	6,53	40.644.092,65	7,74	2,448%	230,344
2032	49	0,70	5.419.370,22	1,03	3	0,49	1.480,36	0,13	49	0,70	5.417.889,86	1,03	2,776%	245,691
2033	98	1,40	10.567.025,81	2,01	6	0,99	3.057,67	0,27	98	1,40	10.563.968,14	2,01	2,694%	258,882
2034	97	1,39	11.938.295,28	2,27	8	1,31	7.102,87	0,62	97	1,39	11.931.192,41	2,27	2,605%	269,772
2035	679	9,70	81.944.127,61	15,57	67	11,00	154.842,72	13,57	679	9,71	81.789.284,89	15,57	2,818%	283,587
2036	519	7,42	63.283.812,80	12,02	76	12,48	207.286,42	18,17	519	7,42	63.076.526,38	12,01	2,410%	290,114
2037	1	0,01	83.197,10	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.197,10	0,02	2,995%	305,161
2038	3	0,04	311.239,38	0,06	2	0,33	407,08	0,04	3	0,04	310.832,30	0,06	3,043%	323,050
2039	5	0,07	502.836,21	0,10	2	0,33	1.266,18	0,11	5	0,07	501.570,03	0,10	2,643%	330,243

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	29	0,41	3.962.980,74	0,75	6	0,99	9.295,58	0,81	29	0,41	3.953.685,16	0,75	2,772%	341,451
2041	19	0,27	2.813.549,66	0,53	2	0,33	249,80	0,02	19	0,27	2.813.299,86	0,54	2,447%	350,023
Total :	6.998	100,00	526.297.530,29	100,00	609	100,00	1.140.831,30	100,00	6.995	100,00	525.156.698,99	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,713%	215,213
Media Simple / <i>Average</i> :			75.206,85				1.873,29				75.076,01		2,778%	180,009
Mínimo / <i>Minimum</i> :			62,69				0,68				62,69		1,823%	05/01/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			684.396,40				38.564,16				684.396,40		6,248%	05/09/2041