

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
0,000	0,499	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,06	42.689,21	2,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,169	0,169
0,500	0,999	4	0,15	25.196,37	0,03	4	4,26	25.196,37	1,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,515	0,831
1,500	1,999	2	0,08	91.512,97	0,11	2	2,13	91.512,97	4,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,642	1,750
2,500	2,999	2	0,08	15.469,53	0,02	1	1,06	3.893,06	0,19	1	0,04	11.576,47	0,01	2,939	2,725	2,939
3,000	3,499	201	7,79	7.055.978,00	8,34	3	3,19	201.801,51	9,84	201	7,82	6.854.176,49	8,30	3,356	3,006	3,495
3,500	3,999	357	13,83	11.786.989,07	13,93	12	12,77	105.186,48	5,13	357	13,90	11.681.802,59	14,15	3,752	3,506	3,986
4,000	4,499	1.199	46,45	41.143.628,24	48,62	36	38,30	935.321,23	45,63	1.199	46,67	40.208.307,01	48,70	4,338	4,003	4,498
4,500	4,999	729	28,24	21.666.763,99	25,61	26	27,66	322.516,98	15,73	726	28,26	21.344.247,01	25,85	4,672	4,500	4,973
5,000	5,499	65	2,52	2.019.473,90	2,39	8	8,51	287.353,64	14,02	64	2,49	1.732.120,26	2,10	5,122	5,018	5,472
5,500	5,999	4	0,15	108.409,62	0,13	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	108.409,62	0,13	5,796	5,671	5,968
6,000	6,499	9	0,35	464.734,59	0,55	1	1,06	34.429,51	1,68	9	0,35	430.305,08	0,52	6,183	6,022	6,359
6,500	6,999	2	0,08	30.680,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	30.680,57	0,04	6,781	6,672	6,959
7,000	7,499	4	0,15	135.216,43	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	135.216,43	0,16	7,179	7,022	7,203
7,500	7,999	2	0,08	28.362,87	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	28.362,87	0,03	7,567	7,526	7,680
Total :		2.581	100,00	84.615.105,36	100,00	94	100,00	2.049.900,96	100,00	2.569	100,00	82.565.204,40	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														4,294		
Media Simple / Average :				32.783,85				21.807,46				32.139,04		4,309		
Mínimo / Minimum :				37,95				67,29				37,95		0,169		
Máximo / Maximum :				336.725,33				178.749,17				281.378,39		7,680		