

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
0,000	0,499	998	30,30	42.157.453,56	33,59	20	22,47	550.540,49	29,61	997	30,33	41.606.913,07	33,65	0,269	0,000	0,499
0,500	0,999	554	16,82	19.085.518,99	15,21	29	32,58	483.915,29	26,02	550	16,73	18.601.603,70	15,04	0,686	0,503	0,998
1,000	1,499	335	10,17	10.952.258,34	8,73	8	8,99	205.321,44	11,04	335	10,19	10.746.936,90	8,69	1,167	1,000	1,498
1,500	1,999	661	20,07	26.151.354,99	20,84	17	19,10	477.333,74	25,67	660	20,08	25.674.021,25	20,76	1,740	1,502	1,999
2,000	2,499	119	3,61	3.827.553,14	3,05	6	6,74	68.991,37	3,71	119	3,62	3.758.561,77	3,04	2,206	2,000	2,499
2,500	2,999	170	5,16	6.598.751,51	5,26	5	5,62	27.966,70	1,50	169	5,14	6.570.784,81	5,31	2,912	2,513	2,999
3,000	3,499	344	10,44	13.220.800,87	10,53	3	3,37	35.754,27	1,92	344	10,47	13.185.046,60	10,66	3,288	3,033	3,483
3,500	3,999	96	2,91	3.024.987,01	2,41	1	1,12	9.767,42	0,53	96	2,92	3.015.219,59	2,44	3,632	3,513	3,983
4,000	4,499	11	0,33	341.356,24	0,27	0	0,00	0,00	0,00	11	0,33	341.356,24	0,28	4,222	4,129	4,379
4,500	4,999	5	0,15	104.694,97	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,15	104.694,97	0,08	4,762	4,629	4,992
5,000	5,499	1	0,03	47.546,10	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	47.546,10	0,04	5,233	5,233	5,233
Total :		3.294	100,00	125.512.275,72	100,00	89	100,00	1.859.590,72	100,00	3.287	100,00	123.652.685,00	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														1,335		
Media Simple / Average :				38.103,30				20.894,28				37.618,71		1,373		
Mínimo / Minimum :				77,14				36,38				77,14		0,000		
Máximo / Maximum :				342.072,78				156.135,95				342.072,78		5,233		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.