

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.641	100,00	88.788.083,90	100,00	85	100,00	2.070.668,64	100,00	2.630	100,00	86.717.415,26	100,00	4,603%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	34	1,29	647.754,40	0,73	2	2,35	3.874,75	0,19	34	1,29	643.879,65	0,74	4,412%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.607	98,71	88.140.329,50	99,27	83	97,65	2.066.793,89	99,81	2.596	98,71	86.073.535,61	99,26	4,604%	0,801	0,000	4,000
Total :	2.641	100,00	88.788.083,90	100,00	85	100,00	2.070.668,64	100,00	2.630	100,00	86.717.415,26	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,603%			
Media Simple / Average :			33.619,12				24.360,81				32.972,40		4,615%			
Mínimo / Minimum :			27,79				88,44				27,77		0,169%			
Máximo / Maximum :			336.725,33				175.912,07				288.973,87		7,680%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.