

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2024
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00	4,681%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	36	1,29	775.813,95	0,79	1	1,16	2.094,05	0,11	36	1,30	773.719,90	0,81	4,651%	0,772	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.745	98,71	96.867.776,69	99,21	85	98,84	1.973.420,32	99,89	2.734	98,70	94.894.356,37	99,19	4,681%	0,803	0,000	4,000
Total :	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,681%			
Media Simple / Average :			35.110,96				22.971,10				34.537,21		4,695%			
Mínimo / Minimum :			0,59				0,59				132,74		0,169%			
Máximo / Maximum :			336.725,33				170.425,27				303.707,43		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.