

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.068	100,00	113.134.186,12	100,00	85	100,00	1.921.328,87	100,00	3.059	100,00	111.212.857,25	100,00	3,150%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	40	1,30	982.808,15	0,87	2	2,35	770,26	0,04	40	1,31	982.037,89	0,88	3,430%	0,771	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.028	98,70	112.151.377,97	99,13	83	97,65	1.920.558,61	99,96	3.019	98,69	110.230.819,36	99,12	3,147%	0,801	0,000	4,000
Total :	3.068	100,00	113.134.186,12	100,00	85	100,00	1.921.328,87	100,00	3.059	100,00	111.212.857,25	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,150%			
Media Simple / <i>Average</i> :			36.875,55				22.603,87				36.355,95		3,149%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			37,59				75,56				37,59		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				162.004,57				325.839,79		7,257%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*