

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.356	100,00	130.221.369,39	100,00	85	100,00	1.871.326,68	100,00	3.349	100,00	128.350.042,71	100,00	0,799%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	51	1,52	1.302.917,13	1,00	1	1,18	242,77	0,01	51	1,52	1.302.674,36	1,01	0,948%	0,745	0,350	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.305	98,48	128.918.452,26	99,00	84	98,82	1.871.083,91	99,99	3.298	98,48	127.047.368,35	98,99	0,798%	0,799	0,000	4,000
Total :	3.356	100,00	130.221.369,39	100,00	85	100,00	1.871.326,68	100,00	3.349	100,00	128.350.042,71	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,799%			
Media Simple / <i>Average</i> :			38.802,55				22.015,61				38.324,89		0,843%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			128,52				242,77				128,52		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			347.450,48				154.187,87				347.450,48		4,992%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*