

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.625	100,00	151.677.806,35	100,00	94	100,00	2.068.599,20	100,00	3.618	100,00	149.609.207,15	100,00	0,304%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	64	1,77	1.764.440,25	1,16	1	1,06	20.474,67	0,99	64	1,77	1.743.965,58	1,17	0,261%	0,751	0,350	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.561	98,23	149.913.366,10	98,84	93	98,94	2.048.124,53	99,01	3.554	98,23	147.865.241,57	98,83	0,305%	0,798	0,000	4,000
Total :	3.625	100,00	151.677.806,35	100,00	94	100,00	2.068.599,20	100,00	3.618	100,00	149.609.207,15	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,304%			
Media Simple / <i>Average</i> :			41.842,15				22.006,37				41.351,36		0,340%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			56,74				0,01				56,74		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			375.691,58				143.955,07				375.691,58		3,519%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*