

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.918	100,00	176.456.821,27	100,00	92	100,00	1.947.914,73	100,00	3.913	100,00	174.508.906,54	100,00	0,522%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	73	1,86	2.122.666,24	1,20	2	2,17	17.680,09	0,91	73	1,87	2.104.986,15	1,21	0,416%	0,750	0,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.845	98,14	174.334.155,03	98,80	90	97,83	1.930.234,64	99,09	3.840	98,13	172.403.920,39	98,79	0,523%	0,798	0,000	4,000
Total :	3.918	100,00	176.456.821,27	100,00	92	100,00	1.947.914,73	100,00	3.913	100,00	174.508.906,54	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,522%			
Media Simple / <i>Average</i> :			45.037,47				21.172,99				44.597,22		0,562%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			38,68				130,07				38,68		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			409.416,29				131.675,71				409.416,29		3,919%			