

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.564	100,00	231.115.801,85	100,00	121	100,00	1.706.755,83	100,00	4.561	100,00	229.409.046,02	100,00	0,616%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	82	1,80	2.952.518,01	1,28	3	2,48	7.789,18	0,46	82	1,80	2.944.728,83	1,28	0,582%	0,756	0,000	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.482	98,20	228.163.283,84	98,72	118	97,52	1.698.966,65	99,54	4.479	98,20	226.464.317,19	98,72	0,616%	0,801	0,000	4,000
Total :	4.564	100,00	231.115.801,85	100,00	121	100,00	1.706.755,83	100,00	4.561	100,00	229.409.046,02	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,616%			
Media Simple / <i>Average</i> :			50.638,87				14.105,42				50.297,97		0,656%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			119,79				108,15				119,79		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			475.753,30				107.116,99				475.753,30		3,820%			